施設カルテ（現況用）

施設番号	107	基準日	令和6年3月31日

施設基本情報

施設名	四街道駅北口第1自転車駐車場		
所在地	鹿渡934-24		
所管局部課	都市部土木課		
大分類	その他	中分類	駐車場
配置形態	単独施設	防災拠点指定	
運営形態	指定管理	延床面積	1,341.00 ㎡
目的外使用	無	建物面積	452.00 ㎡
借地の状況	借地なし	敷地面積	620.00 ㎡
駐車台数			

施設概要	駐輪場（登録可能台数1,600台、一時利用不可）
設置目的	通勤・通学や買い物等で鉄道駅周辺に乗り入れる自転車・二輪車・自動車の利便性の確保と自転車等の放置を防止し、交通の安全と良好な都市環境を確保することを目的に設置しています。
設置根拠（設置条例等）	四街道市営自転車等駐車場条例

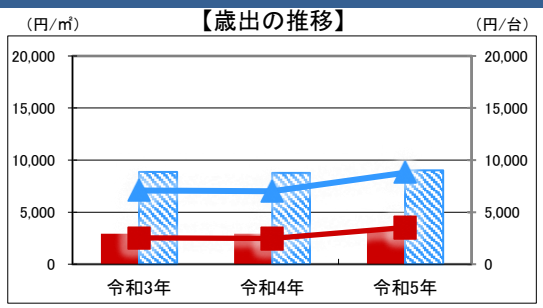
小学校区	中央小学校区		中学校区	四街道北中学校区	
施設運用開始日	昭和56年	施設運用終了日		全棟数	1 棟
解体等の制限					

財務情報

●歳出（経常的経費） ※市職員人件費、臨時的経費（工事等）は除く（千円）

区分		令和3年	令和4年	令和5年
維持管理にかかる経費		3,925	3,925	4,420
内訳	光熱水費（燃料費、電気代、ガス代、上下水道代）			
	維持保全費（修繕料 、委託料、原材料費等）			495
	指定管理委託料	3,925	3,925	3,925
	土地・建物の使用料			
	その他			

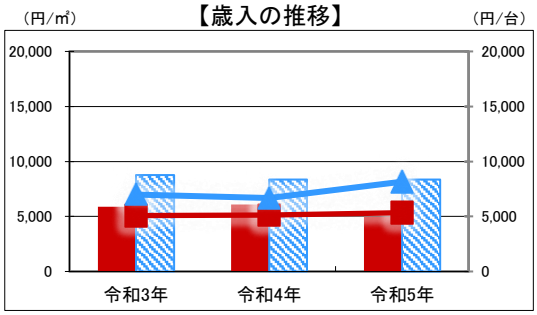
【歳出の推移】



●歳入（経常的な収入） ※工事の補助金など臨時的な収入は除く （千円）

区分		令和3年	令和4年	令和5年
使用料等の収入		7,877	8,144	6,697
内訳	使用料	7,877	8,144	6,697
	財産収入			
	国県支出金			
	その他			

【歳入の推移】



●中分類内コストランキング「（歳出－歳入）の高い順」

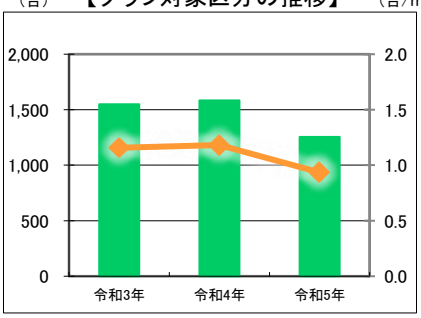
中分類	駐車場				施設数	6
区分	総額（千円）		円／㎡		円／台	
令和3年	-3,952	第6位	-2,947	第5位	-2,550	第6位
令和4年	-4,219	第6位	-3,146	第5位	-2,662	第5位
令和5年	-2,277	第6位	-1,698	第5位	-1,816	第6位

凡例			
当該施設	延床面積あたり	1台あたり	
用途平均	延床面積あたり	1台あたり	

供給情報

区分	単位	令和3年 実数		値	令和4年 実数		値	令和5年 実数		値	対象
登録台数	台			1,550			1,585			1,254	○
収容可能台数	台			1,600			1,600			1,600	
登録台数／延床面積	台/㎡	1,550	1,341	1.16	1,585	1,341	1.18	1,254	1,341	0.94	※

【グラフ対象区分の推移】



凡例 ○ ※

施設カルテ（建物情報一覧）

基準日　令和6年3月31日

施設基本情報

施　設　名	四街道駅北口第1自転車駐車場
所　在　地	鹿渡934-24

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数 地上	階数 地下	地下面積(㎡)	一階面積(㎡)	二階以上面積(㎡)	延床面積(㎡)	耐震基準	耐震診断
1	自転車駐車場	駐車場	S造	昭和56年	3			452.00	889.00	1,341.00	新耐震	

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和6年3月31日

施設基本状況

施　設　名	四街道駅北口第1自転車駐車場	総工事費用	32,826,430 円
所　在　地	鹿渡934-24	総工事件数	7 件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
1	補修工事	1	1996	2,266,000							
2	塗装工事	1	2001	9,476,250							
3	照明設備改修工事	1	2006	1,449,000							
4	改修工事	1	2008	892,500							
5	維持補修工事	1	2013	17,955,000							
6	昇用ｺﾝﾍﾞﾔｰ機械ﾎﾞｯｸｽﾄﾞﾚｲﾝ修繕	1	2016	292,680							
7	駐輪場バイクルウェイ用コンベアベルト修繕	1	2023	495,000							

施設カルテ（現況用）

施設番号	108	基準日	令和6年3月31日

施設基本情報

施設名	四街道駅北口第2自転車駐車場		
所在地	鹿渡978-2		
所管局部課	都市部土木課		
大分類	その他	中分類	駐車場
配置形態	単独施設	防災拠点指定	
運営形態	指定管理	延床面積	988.00 ㎡
目的外使用	無	建物面積	482.00 ㎡
借地の状況	借地なし	敷地面積	572.00 ㎡
駐車台数			

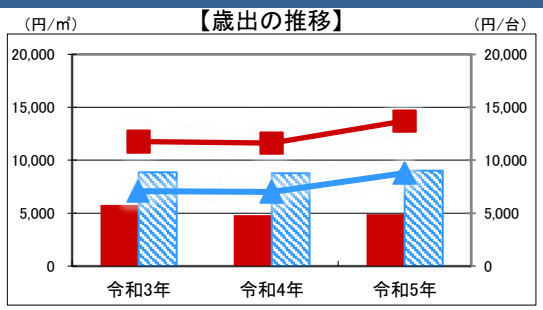
施設概要	駐輪場（登録可能台数1,750台、一時利用可）
設置目的	通勤・通学や買い物等で鉄道駅周辺に乗り入れる自転車・二輪車・自動車の利便性の確保と自転車等の放置を防止し、交通の安全と良好な都市環境を確保することを目的に設置しています。
設置根拠（設置条例等）	四街道市営自転車等駐車場条例

小学校区	中央小学校区	中学校区	四街道北中学校区
施設運用開始日	昭和61年4月1日	施設運用終了日	
全棟数	1 棟		
解体等の制限			

財務情報

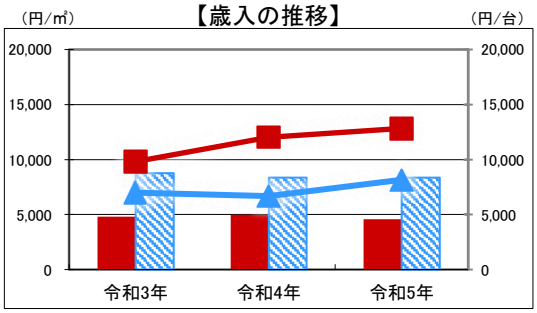
●歳出（経常的経費） ※市職員人件費、臨時的経費（工事等）は除く（千円）

区分		令和3年	令和4年	令和5年
維持管理にかかる経費		5,698	4,765	4,841
内訳	光熱水費（燃料費、電気代、ガス代、上下水道代）			
	維持保全費（修繕料 、委託料、原材料費等）			
	指定管理委託料	3,925	3,925	3,925
	土地・建物の使用料			
	その他	1,774	840	916



●歳入（経常的な収入） ※工事の補助金など臨時的な収入は除く （千円）

区分		令和3年	令和4年	令和5年
使用料等の収入		4,750	4,934	4,529
内訳	使用料	4,750	4,934	4,529
	財産収入			
	国県支出金			
	その他			



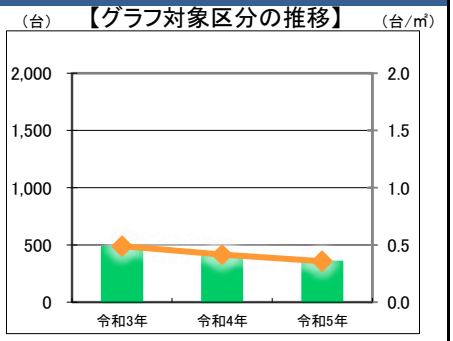
●中分類内コストランキング「（歳出－歳入）の高い順」

中分類	駐車場				施設数	6
区分	総額（千円）		円／㎡		円／台	
令和3年	948	第2位	960	第3位	1,959	第2位
令和4年	-169	第4位	-171	第4位	-412	第4位
令和5年	312	第4位	316	第4位	884	第4位

凡例			
当該施設	延床面積あたり	1台あたり	
用途平均	延床面積あたり	1台あたり	

供給情報

区分	単位	令和3年 実数	令和3年 値	令和4年 実数	令和4年 値	令和5年 実数	令和5年 値	対象
登録台数	台		484		410		353	○
一時利用者	人		23,799		29,350		28,043	
収容可能台数	台		1,750		1,750		1,750	
登録台数／延床面積	台/㎡	484 988	0.49	410 988	0.41	353 988	0.36	※



凡例 ○ ※

施設カルテ（建物情報一覧）

基準日　令和6年3月31日

施設基本情報

施　設　名	四街道駅北口第2自転車駐車場
所　在　地	鹿渡978-2

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数 地上	階数 地下	地下面積(㎡)	一階面積(㎡)	二階以上面積(㎡)	延床面積(㎡)	耐震基準	耐震診断
1	自転車駐車場	駐車場	S造	昭和61年	2			482.00	506.00	988.00	新耐震	

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和6年3月31日

施設基本状況

施　設　名	四街道駅北口第2自転車駐車場	総工事費用	172,800	円
所　在　地	鹿渡978-2	総工事件数	1	件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
1	雨樋修繕工事	1	2016	172,800							

施設カルテ（現況用）

施設番号	129	基準日	令和6年3月31日

施設基本情報

施設名	四街道駅南口第１自転車駐車場		
所在地	鹿渡998-7		
所管局部課	都市部土木課		
大分類	その他	中分類	駐車場
配置形態	単独施設	防災拠点指定	
運営形態	指定管理	延床面積	3.17 ㎡
目的外使用	無	建物面積	3.17 ㎡
借地の状況	一部借地あり	敷地面積	612.67 ㎡
駐車台数			

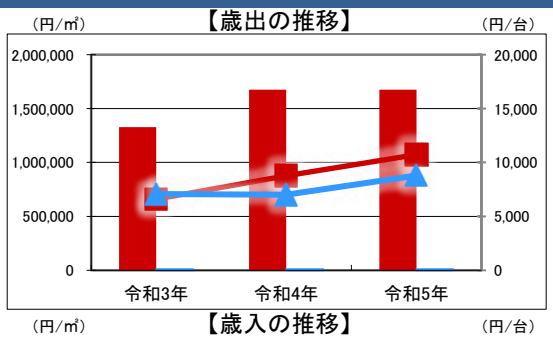
施設概要	駐輪場（登録可能台数600台、一時利用不可）
設置目的	通勤・通学や買い物等で鉄道駅周辺に乗り入れる自転車・二輪車・自動車の利便性の確保と自転車等の放置を防止し、交通の安全と良好な都市環境を確保することを目的に設置しています。
設置根拠（設置条例等）	四街道市営自転車等駐車場条例

小学校区	中央小学校区		中学校区	四街道中学校区	
施設運用開始日	令和2年4月1日	施設運用終了日		全棟数	1 棟
解体等の制限					

財務情報

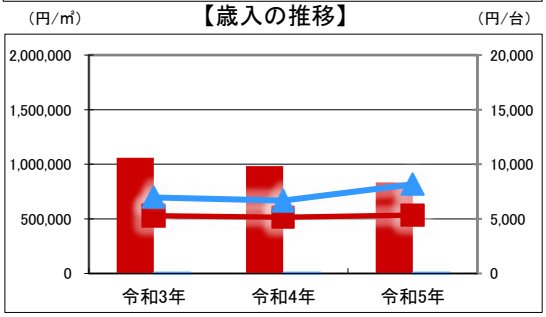
●歳出（経常的経費） ※市職員人件費、臨時的経費（工事等）は除く（千円）

区分		令和3年	令和4年	令和5年
維持管理にかかる経費		4,206	5,314	5,311
内訳	光熱水費（燃料費、電気代、ガス代、上下水道代）			
	維持保全費（修繕料 、委託料、原材料費等）			
	指定管理委託料	3,925	3,925	3,925
	土地・建物の使用料		1,257	1,241
	その他	281	133	145



●歳入（経常的な収入） ※工事の補助金など臨時的な収入は除く （千円）

区分		令和3年	令和4年	令和5年
使用料等の収入		3,362	3,121	2,647
内訳	使用料	3,362	3,121	2,647
	財産収入			
	国県支出金			
	その他			



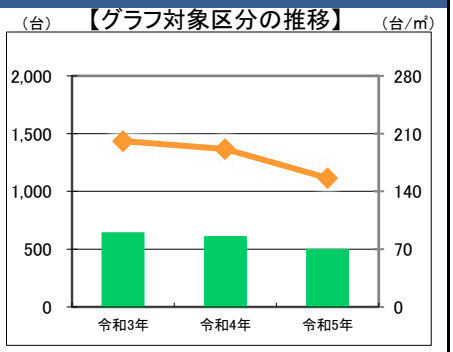
●中分類内コストランキング「（歳出－歳入）の高い順」

中分類	駐車場				施設数	6
区分	総額（千円）		円／㎡		円／台	
令和3年	844	第3位	266,159	第1位	1,325	第3位
令和4年	2,194	第2位	692,013	第1位	3,620	第2位
令和5年	2,664	第1位	840,379	第1位	5,382	第1位

凡例			
当該施設	延床面積あたり	1台あたり	
用途平均	延床面積あたり	1台あたり	

供給情報

区分	単位	令和3年			令和4年			令和5年			対象
		実数		値	実数		値	実数		値	
登録台数	台			637			606			495	○
収容可能台数	台			600			600			600	
登録台数／延床面積	台/㎡	637	3	200.9	606	3	191.2	495	3	156.2	※



凡例 ○ ※

施設カルテ（建物情報一覧）

基準日　令和6年3月31日

施設基本情報

施　設　名	四街道駅南口第1自転車駐車場
所　在　地	鹿渡998-7

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数 地上	階数 地下	地下面積(㎡)	一階面積(㎡)	二階以上面積(㎡)	延床面積(㎡)	耐震基準	耐震診断
1	自転車駐車場	駐車場	S造	令和2年	1			3.17		3.17	新耐震	

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和6年3月31日

施設基本状況

施　設　名	四街道駅南口第1自転車駐車場	総工事費用	円
所　在　地	鹿渡998-7	総工事件数	件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備

施設カルテ（現況用）

施設番号	109	基準日	令和6年3月31日

施設基本情報

施設名	四街道駅南口第2自転車駐車場		
所在地	和良比253-4		
所管局部課	都市部土木課		
大分類	その他	中分類	駐車場
配置形態	単独施設	防災拠点指定	
運営形態	指定管理	延床面積	1,420.00 ㎡
目的外使用	無	建物面積	518.00 ㎡
借地の状況	借地なし	敷地面積	711.00 ㎡
駐車台数			

施設概要	駐輪場（登録可能台数1,000台、一時利用可）
設置目的	通勤・通学や買い物等で鉄道駅周辺に乗り入れる自転車・二輪車・自動車の利便性の確保と自転車等の放置を防止し、交通の安全と良好な都市環境を確保することを目的に設置しています。
設置根拠（設置条例等）	四街道市営自転車等駐車場条例

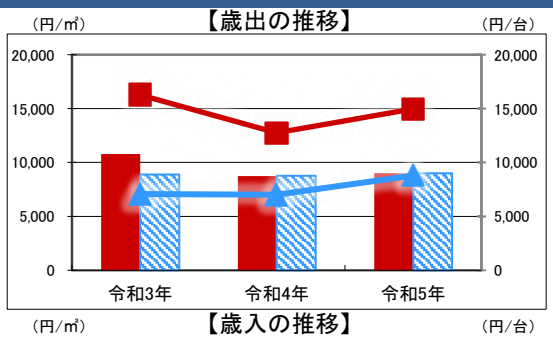
小学校区	四和小学校区		中学校区	四街道中学校区	
施設運用開始日	平成1年4月1日	施設運用終了日		全棟数	1 棟
解体等の制限					

財務情報

●歳出（経常的経費） ※市職員人件費、臨時的経費（工事等）は除く（千円）

区分		令和3年	令和4年	令和5年
維持管理にかかる経費		15,322	12,422	12,784
内訳	光熱水費（燃料費、電気代、ガス代、上下水道代）			
	維持保全費（修繕料 、委託料、原材料費等）			125
	指定管理委託料	9,812	9,812	9,812
	土地・建物の使用料			
	その他	5,511	2,610	2,847

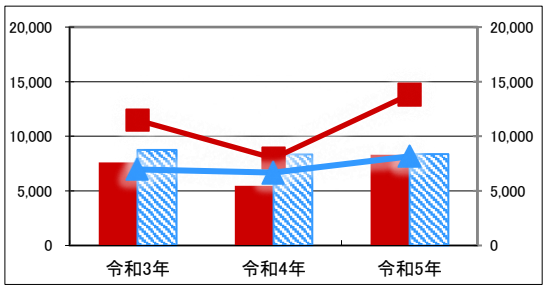
【歳出の推移】



●歳入（経常的な収入） ※工事の補助金など臨時的な収入は除く （千円）

区分		令和3年	令和4年	令和5年
使用料等の収入		10,805	7,780	11,795
内訳	使用料	10,805	7,780	11,795
	財産収入			
	国県支出金			
	その他			

【歳入の推移】



●中分類内コストランキング「（歳出－歳入）の高い順」

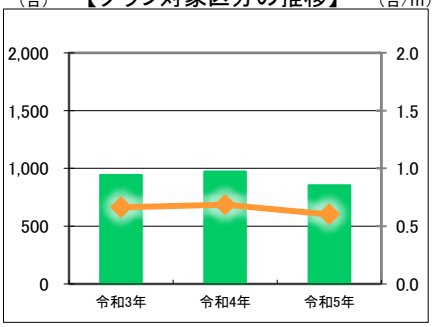
中分類	駐車場				施設数	6
区分	総額（千円）		円／㎡		円／台	
令和3年	4,517	第1位	3,181	第2位	4,795	第1位
令和4年	4,641	第1位	3,269	第3位	4,765	第1位
令和5年	989	第3位	696	第3位	1,158	第3位

凡例			
当該施設	延床面積あたり	1台あたり	
用途平均	延床面積あたり	1台あたり	

供給情報

区分	単位	令和3年			令和4年			令和5年			対象
		実数		値	実数		値	実数		値	
登録台数	台			942			974			854	○
一時利用者	人			18,145			22,540			45,169	
収容可能台数	台			1,000			1,000			1,270	
登録台数／延床面積	台/㎡	942	1,420	0.66	974	1,420	0.69	854	1,420	0.60	※

【グラフ対象区分の推移】



凡例 ○ ※

施設カルテ（建物情報一覧）

基準日　令和6年3月31日

施設基本情報

施　設　名	四街道駅南口第2自転車駐車場
所　在　地	和良比253-4

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数 地上	階数 地下	地下面積(㎡)	一階面積(㎡)	二階以上面積(㎡)	延床面積(㎡)	耐震基準	耐震診断
1	自転車駐車場	駐車場	S造	平成元年	3			518.00	902.00	1,420.00	新耐震	

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和6年3月31日

施設基本状況

施　設　名	四街道駅南口第2自転車駐車場	総工事費用	135,222,410	円
所　在　地	和良比253-4	総工事件数	2	件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
1	建設工事	1	1989	113,824,460							
2	改修工事	1	2009	21,397,950							

施設カルテ（現況用）

施設番号	130	基準日	令和6年3月31日

施設基本情報

施設名	四街道駅西側自転車駐車場		
所在地	四街道1丁目1523-2-4		
所管局部課	都市部土木課		
大分類	その他	中分類	駐車場
配置形態	単独施設	防災拠点指定	
運営形態	指定管理	延床面積	3.17 ㎡
目的外使用	無	建物面積	3.17 ㎡
借地の状況	借地あり	敷地面積	567.00 ㎡
駐車台数			

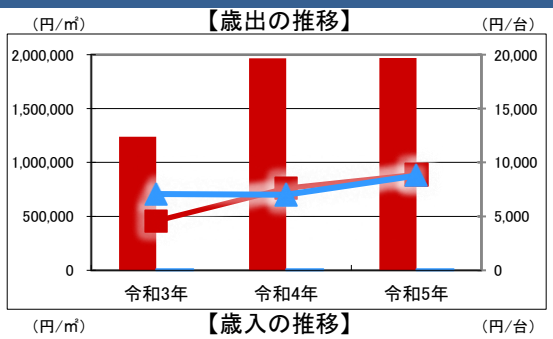
施設概要	駐輪場（登録可能台数900台、一時利用不可）
設置目的	通勤・通学や買い物等で鉄道駅周辺に乗り入れる自転車・二輪車・自動車の利便性の確保と自転車等の放置を防止し、交通の安全と良好な都市環境を確保することを目的に設置しています。
設置根拠（設置条例等）	四街道市営自転車等駐車場条例

小学校区	四街道小学校区		中学校区	四街道西中学校区	
施設運用開始日	令和2年4月1日	施設運用終了日		全棟数	1 棟
解体等の制限					

財務情報

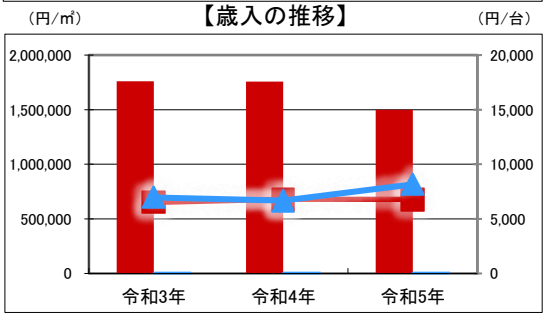
●歳出（経常的経費） ※市職員人件費、臨時的経費（工事等）は除く（千円）

区分		令和3年	令和4年	令和5年
維持管理にかかる経費		3,925	6,238	6,238
内訳	光熱水費（燃料費、電気代、ガス代、上下水道代）			
	維持保全費（修繕料 、委託料、原材料費等）			
	指定管理委託料	3,925	3,925	3,925
	土地・建物の使用料		2,313	2,313
	その他			



●歳入（経常的な収入） ※工事の補助金など臨時的な収入は除く （千円）

区分		令和3年	令和4年	令和5年
使用料等の収入		5,584	5,567	4,755
内訳	使用料	5,584	5,567	4,755
	財産収入			
	国県支出金			
	その他			



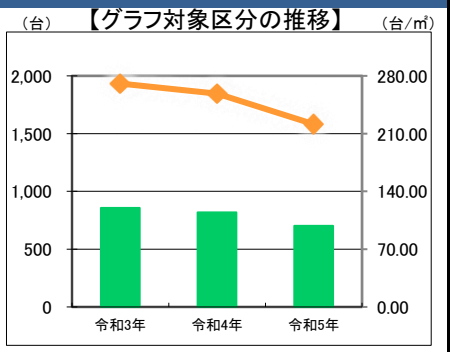
●中分類内コストランキング「（歳出－歳入）の高い順」

中分類	駐車場				施設数	6
区分	総額（千円）		円／㎡		円／台	
令和3年	-1,659	第5位	-523,354	第6位	-1,934	第5位
令和4年	670	第3位	211,504	第2位	819	第3位
令和5年	1,483	第2位	467,823	第2位	2,113	第2位

凡例			
当該施設	延床面積あたり	1台あたり	
用途平均	延床面積あたり	1台あたり	

供給情報

区分	単位	令和3年			令和4年			令和5年			対象
		実数		値	実数		値	実数		値	
登録台数	台			858			819			702	○
収容可能台数	台			900			900			900	
登録台数／延床面積	台/㎡	858	3	270.7	819	3	258.4	702	3	221.5	※



凡例 ○ ※

施設カルテ（建物情報一覧）

基準日　令和6年3月31日

施設基本情報

施　設　名	四街道駅西側自転車駐車場
所　在　地	四街道1丁目1523-2-4

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数 地上	階数 地下	地下面積(㎡)	一階面積(㎡)	二階以上面積(㎡)	延床面積(㎡)	耐震基準	耐震診断
1	自転車駐車場	駐車場	S造	令和2年	1			3.17		3.17	新耐震	

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和6年3月31日

施設基本状況

施　設　名	四街道駅西側自転車駐車場	総工事費用	円
所　在　地	四街道1丁目1523-2-4	総工事件数	件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備

施設カルテ（現況用）

施設番号	131	基準日	令和6年3月31日

施設基本情報

施設名	物井駅西側第1自転車駐車場		
所在地	物井地先(道路上)		
所管局部課	都市部土木課		
大分類	その他	中分類	駐車場
配置形態	単独施設	防災拠点指定	
運営形態	指定管理	延床面積	193.83 ㎡
目的外使用	無	建物面積	193.83 ㎡
借地の状況	借地なし	敷地面積	324.40 ㎡
駐車台数			

施設概要	駐輪場（登録可能台数290台、一時利用可）
設置目的	通勤・通学や買い物等で鉄道駅周辺に乗り入れる自転車・二輪車・自動車の利便性の確保と自転車等の放置を防止し、交通の安全と良好な都市環境を確保することを目的に設置しています。
設置根拠（設置条例等）	四街道市営自転車等駐車場条例

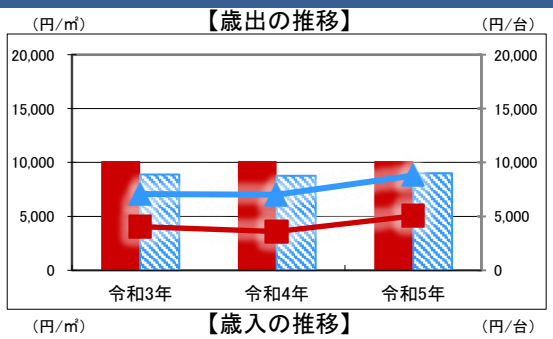
小学校区	南小学校区	中学校区	千代田中学校区
施設運用開始日	不明	施設運用終了日	
全棟数	2 棟		
解体等の制限			

財務情報

●歳出（経常的経費） ※市職員人件費、臨時的経費（工事等）は除く（千円）

区分		令和3年	令和4年	令和5年
維持管理にかかる経費		1,962	1,962	1,962
内訳	光熱水費（燃料費、電気代、ガス代、上下水道代）			
	維持保全費（修繕料 、委託料、原材料費等）			
	指定管理委託料	1,962	1,962	1,962
	土地・建物の使用料			
	その他			

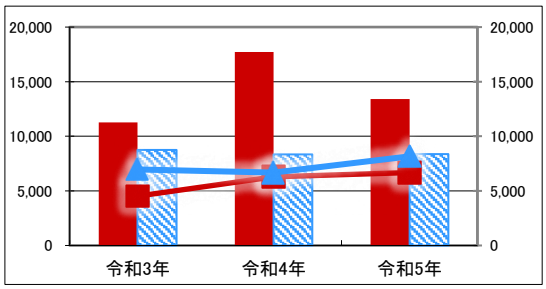
【歳出の推移】



●歳入（経常的な収入） ※工事の補助金など臨時的な収入は除く （千円）

区分		令和3年	令和4年	令和5年
使用料等の収入		2,187	3,432	2,598
内訳	使用料	2,187	3,432	2,598
	財産収入			
	国県支出金			
	その他			

【歳入の推移】



●中分類内コストランキング「（歳出－歳入）の高い順」

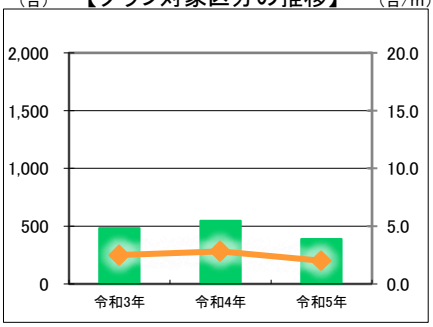
中分類	駐車場				施設数	6
区分	総額（千円）		円／㎡		円／台	
令和3年	−225	第4位	−1,158	第4位	−464	第4位
令和4年	−1,470	第5位	−7,584	第6位	−2,692	第6位
令和5年	−636	第5位	−3,281	第6位	−1,635	第5位

凡例			
当該施設	延床面積あたり	1台あたり	
用途平均	延床面積あたり	1台あたり	

供給情報

区分	単位	令和3年 実数	令和3年 値		令和4年 実数	令和4年 値		令和5年 実数	令和5年 値		対象
登録台数	台		484			546			389		○
一時利用者	人		7,337			8,700			8,716		
収容可能台数	台		210			290			290		
登録台数／延床面積	台/㎡	484	194	2.50	546	194	2.82	389	194	2.01	※

【グラフ対象区分の推移】



凡例 ○ ※

施設カルテ（建物情報一覧）

基準日　令和6年3月31日

施設基本情報

施　設　名	物井駅西側第1自転車駐車場
所　在　地	物井地先(道路上)

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数 地上	階数 地下	地下面積(㎡)	一階面積(㎡)	二階以上面積(㎡)	延床面積(㎡)	耐震基準	耐震診断
1	自転車駐車場	駐車場	S造	平成27年	1			124.33		124.33	新耐震	
2	自転車駐車場増設	駐車場	S造	平成29年	1			69.50		69.50	新耐震	

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和6年3月31日

施設基本状況

施　設　名	物井駅西側第1自転車駐車場	総工事費用	52,155,420 円
所　在　地	物井地先(道路上)	総工事件数	2 件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
1	整備工事	1	2015	51,914,520							
2	管理棟修繕工事	1	2022	240,900							

施設カルテ（現況用）

施設番号	110	基準日	令和6年3月31日

施設基本情報

施設名	四街道駅橋上駅舎自由通路		
所在地	四街道1-1		
所管局部課	経営企画部管財課		
大分類	その他	中分類	自由通路
配置形態	単独施設	防災拠点指定	
運営形態	直営	延床面積	853.37 ㎡
目的外使用	有	建物面積	853.37 ㎡
借地の状況	借地あり	敷地面積	3,354.00 ㎡
駐車台数			

施設概要	橋上駅舎自由通路、南口エレベーター等
設置目的	歩行者の安全で快適な往来の利便に資することを目的に設置しています。
設置根拠（設置条例等）	

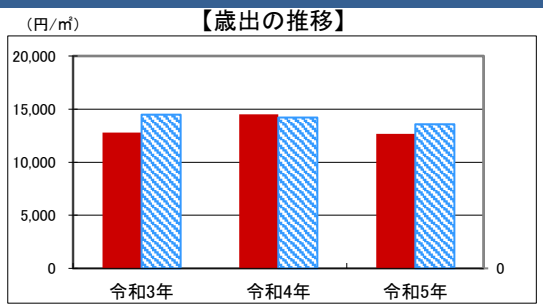
小学校区	四街道小学校区		中学校区	四街道西中学校	
施設運用開始日	昭和56年4月1日	施設運用終了日		全棟数	2 棟
解体等の制限					

財務情報

●歳出（経常的経費） ※市職員人件費、臨時的経費（工事等）は除く（千円）

区分		令和3年	令和4年	令和5年
維持管理にかかる経費		10,924	12,385	10,820
内訳	光熱水費（燃料費、電気代、ガス代、上下水道代）	3,985	4,687	3,806
	維持保全費（修繕料 、委託料、原材料費等）	6,898	7,664	6,989
	指定管理委託料			
	土地・建物の使用料			
	その他	40	35	24

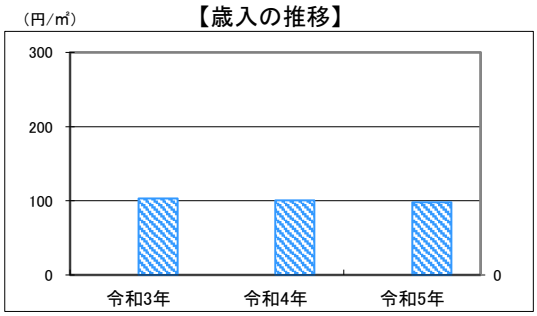
【歳出の推移】



●歳入（経常的な収入） ※工事の補助金など臨時的な収入は除く （千円）

区分		令和3年	令和4年	令和5年
使用料等の収入				
内訳	使用料			
	財産収入			
	国県支出金			
	その他			

【歳入の推移】



●中分類内コストランキング「（歳出－歳入）の高い順」

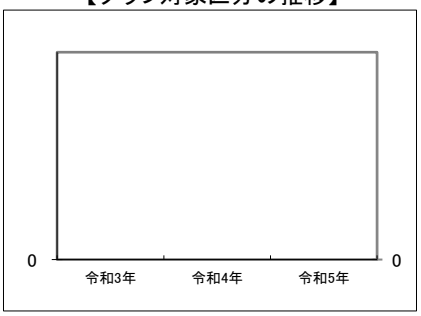
中分類	自由通路				施設数	2
区分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和3年	10,924	第1位	12,800	第2位	—	
令和4年	12,385	第1位	14,513	第1位	—	
令和5年	10,820	第1位	12,679	第2位	—	

凡例			
当該施設	延床面積あたり		1人あたり
用途平均	延床面積あたり		1人あたり

供給情報

区分	単位	令和3年 実数	令和3年 値	令和4年 実数	令和4年 値	令和5年 実数	令和5年 値	対象
								○
								※

【グラフ対象区分の推移】



凡例		○		※

施設カルテ（建物情報一覧）

基準日　令和6年3月31日

施設基本情報

施　設　名	四街道駅橋上駅舎自由通路
所　在　地	四街道1-1

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数 地上	階数 地下	地下面積（㎡）	一階面積（㎡）	二階以上面積（㎡）	延床面積（㎡）	耐震基準	耐震診断
1	自由通路	通路	S造	昭和56年	2					828.40	旧耐震	実施済
2	エレベーター	エレベーター	S造	平成28年	2					24.97	新耐震	

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和6年3月31日

施設基本状況

施　設　名	四街道駅橋上駅舎自由通路	総工事費用	274,774,786　円
所　在　地	四街道1-1	総工事件数	33　件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
1	本屋2階一部改造工事	1	1986	656,800							
2	エスカレーター改修	1	2000	125,828,850							
3	ベンチ交換工事	1	2004	780,000							
4	タイル改修工事	1	2007	890,400							
5	防水工事	1	2007	189,000							
6	活動展示ブース設置工事	1	2008	1,089,900							
7	エスカレータ滑り止め設置	1	2008	252,000							
8	支柱改修工事	1	2009	1,197,000							
9	エスカレーター改修	1	2010	10,280,550							
10	照明改修工事	1	2011	2,194,000					一部LED化		
11	エスカレーター改修	1	2012	1,900,500							
12	誘導ﾌﾞﾛｯｸ等補修工事	1	2012	539,700							
13	エスカレーター改修	1	2013	2,103,150							
14	エスカレーター改修	1	2014	2,052,000							
15	視覚障害者用階段表示整備	1	2014	513,756							
16	南口エレベーター設置	1	2015	56,305,800							
17	エスカレーター改修	1	2015	2,754,000							
18	エスカレーター改修	1	2016	2,467,800							
19	雨樋改修工事	1	2016	561,600							
20	エスカレーター改修	1	2017	2,484,000		ローラー更新					
21	軒天廻縁改修工事	1	2017	648,000		落下防止対策					
22	南口雨樋改修工事	1	2017	561,600		樋更新					
23	エスカレーター改修	1	2018	3,672,000							
24	エスカレーター改修	1	2019	2,651,000							
25	エスカレーター改修	1	2020	4,975,080							
26	JR四街道駅自由通路エスカレーター改修工事	1	2021	1,736,900							
27	四街道駅自由通路エスカレーター改修工事	1	2022	7,155,500							
28	四街道駅橋上駅舎市民サービスセンター警報回線制御盤等移設工事	1	2022	1,053,800							
29	四街道駅橋上駅舎市民サービスセンター自動火災報知設備移設工事	1	2022	1,210,000							
30	四街道駅南口エレベーターインターホン移設工事	2	2022	770,000							
31	四街道駅橋上駅舎エスカレーター監視盤移設工事	1	2022	1,750,100							
32	四街道駅北口エスカレーターオートアナウンス機能取替え工事	1	2023	550,000							
33	四街道駅エスカレーター改修工事	1	2023	33,000,000							

施設カルテ（現況用）

施設番号	111	基準日	令和6年3月31日

施設基本情報

施設名	物井駅橋上駅舎自由通路		
所在地	物井428		
所管局部課	経営企画部管財課		
大分類	その他	中分類	自由通路
配置形態	単独施設	防災拠点指定	
運営形態	直営	延床面積	456.79 ㎡
目的外使用	有	建物面積	414.07 ㎡
借地の状況	借地あり	敷地面積	1,461.87 ㎡
駐車台数			

施設概要	橋上駅舎自由通路
設置目的	歩行者の安全で快適な往来の利便に資することを目的に設置しています。
設置根拠（設置条例等）	

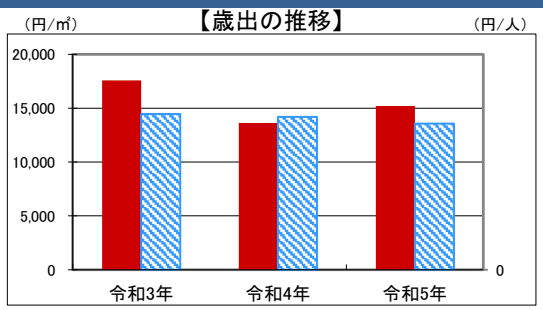
小学校区	南小学校区		中学校区	千代田中学校区	
施設運用開始日	平成10年4月1日	施設運用終了日		全棟数	1 棟
解体等の制限					

財務情報

●歳出（経常的経費） ※市職員人件費、臨時的経費（工事等）は除く（千円）

区分		令和3年	令和4年	令和5年
維持管理にかかる経費		8,028	6,229	6,951
内訳	光熱水費（燃料費、電気代、ガス代、上下水道代）	1,297	1,501	1,492
	維持保全費（修繕料 、委託料、原材料費等）	6,655	4,635	5,358
	指定管理委託料			
	土地・建物の使用料			
	その他	77	92	101

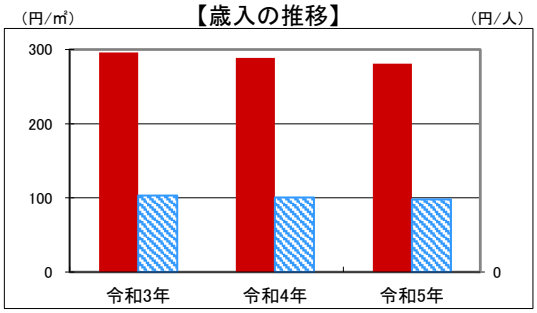
【歳出の推移】



●歳入（経常的な収入） ※工事の補助金など臨時的な収入は除く （千円）

区分		令和3年	令和4年	令和5年
使用料等の収入		135	132	128
内訳	使用料	135	132	128
	財産収入			
	国県支出金			
	その他			

【歳入の推移】



●中分類内コストランキング「（歳出－歳入）の高い順」

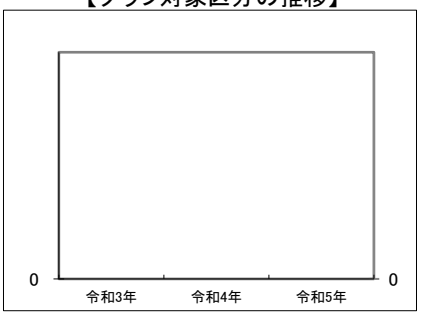
中分類	自由通路				施設数	2
区分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和3年	7,893	第2位	17,279	第1位	—	
令和4年	6,097	第2位	13,347	第2位	—	
令和5年	6,823	第2位	14,936	第1位	—	

凡例			
当該施設	延床面積あたり	1人あたり	
用途平均	延床面積あたり	1人あたり	

供給情報

区分	単位	令和3年 実数	令和3年 値	令和4年 実数	令和4年 値	令和5年 実数	令和5年 値	対象
								○
								※

【グラフ対象区分の推移】



凡例 ○ ※

施設カルテ（建物情報一覧）

基準日　令和6年3月31日

施設基本情報

施　設　名	物井駅橋上駅舎自由通路
所　在　地	物井428

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数 地上	階数 地下	地下面積(㎡)	一階面積(㎡)	二階以上面積(㎡)	延床面積(㎡)	耐震基準	耐震診断
1	自由通路	通路	S造	平成10年	2					456.79	新耐震	

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和6年3月31日

施設基本状況

施　設　名	物井駅橋上駅舎自由通路	総工事費用	8,580,380　円
所　在　地	物井428	総工事件数	8　件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
1	塗装修繕工事	1	1994	3,878,980							
2	防犯設備設置工事	1	2007	714,000							
3	エレベーター改修工事	1	2007	488,250							
4	防犯設備改修工事	1	2008	664,650							
5	照明改修工事	1	2011	1,208,000					一部LED化		
6	西口1階階段腰壁改修工事	1	2015	853,200							
7	鳥害対策工事	1	2019	366,300							
8	トイレ手摺設置工事	1	2020	407,000							

施設カルテ（現況用）

カルテ番号	105	基準日	令和6年3月31日

施設基本情報

施　設　名	市営霊園		
所　在　地	内黒田1010		
所管局部課	環境部環境政策課		
大　分　類	その他	中　分　類	霊園
配 置 形 態	併設施設	防災拠点指定	
運 営 形 態	指定管理	延 床 面 積	472.21 ㎡
目的外使用	有	建 物 面 積	472.21 ㎡
借地の状況	借地なし	敷 地 面 積	74,905.00 ㎡
駐 車 台 数	52台		

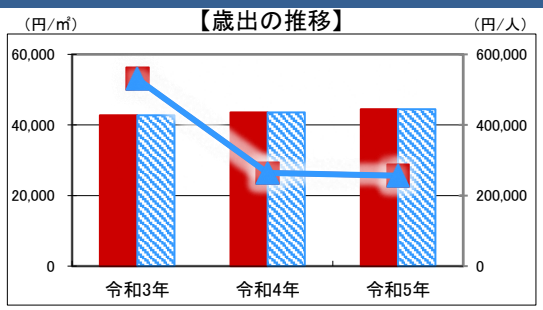
施 設 概 要	管理棟（和室あり）、公衆便所、納骨棟等　※一般墓地3,509基、納骨棟865壇（1体用250壇、2体用615壇）1480体
設 置 目 的	公衆衛生その他公共の福祉の向上を図ることを目的に市営霊園を設置しています。
設置根拠（設置条例等）	四街道市営霊園条例

小 学 校 区	八木原小学校区		中学校区	千代田中学校区	
施設運用開始日	昭和56年9月1日	施設運用終了日		全　棟　数	3 棟
解体等の制限					

財務情報

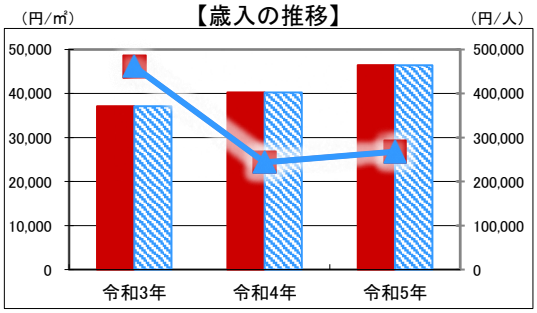
●歳出（経常的経費）　※市職員人件費、臨時的経費（工事等）は除く（千円）

区　分		令和3年	令和4年	令和5年
維持管理にかかる経費		20,160	20,574	21,007
内訳	光熱水費（燃料費、電気代、ガス代、上下水道代）			
	維持保全費（修繕料 、委託料、原材料費等）	850	1,231	1,514
	指定管理委託料	19,058	19,058	19,058
	土地・建物の使用料			
	その他	252	284	435



●歳入（経常的な収入）　※工事の補助金など臨時的な収入は除く　（千円）

区　分		令和3年	令和4年	令和5年
使用料等の収入		17,524	19,005	21,932
内訳	使用料	9	9	9
	財産収入			
	国県支出金			
	その他	17,515	18,996	21,923



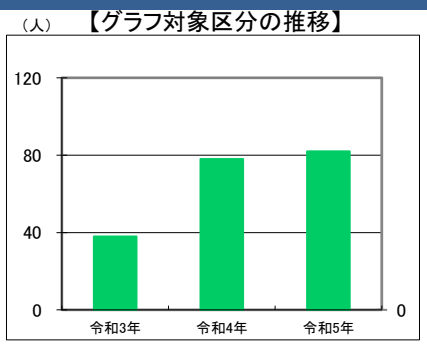
●中分類内コストランキング「（歳出－歳入）の高い順」

中 分 類	霊園				施 設 数	1
区　分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和3年	2,636	第1位	5,583	第1位	69,374	第1位
令和4年	1,569	第1位	3,322	第1位	20,111	第1位
令和5年	-925	第1位	-1,959	第1位	-11,280	第1位

凡例				
	当該施設	延床面積あたり	1人あたり
	用途平均	延床面積あたり	1人あたり

供給情報

区　分	単位	令和3年 実数	令和3年 値	令和4年 実数	令和4年 値	令和5年 実数	令和5年 値	対象
和室利用者数	人		38		78		82	○
納骨、墓石工事等業者立入件数	件		160		199		196	
墓地使用墓数	基		—		3,510		3,510	



凡例　○　※

施設カルテ（建物情報一覧）

基準日　令和6年3月31日

施設基本情報

施　設　名	市営霊園
所　在　地	内黒田1010

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数 地上	階数 地下	地下面積（㎡）	一階面積（㎡）	二階以上面積（㎡）	延床面積（㎡）	耐震基準	耐震診断
1	管理棟	事務所	RC造	平成8年	1			246.26		246.26	新耐震	
2	公衆便所	便所	RC造	平成8年	1			16.32		16.32	新耐震	
3	納骨棟	納骨棟	RC造	平成23年	1			209.63		209.63	新耐震	

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和6年3月31日

施設基本状況

施　設　名	市営霊園	総工事費用	380,496,978	円
所　在　地	内黒田1010	総工事件数	16	件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
1	建築工事	1・2	1997	293,186,410							
2	施設整備等維持補修工事	1	1998	577,500							
3	施設改修工事		2008	919,800							
4	合葬式墓地建設工事（納骨棟）	3	2010	70,732,258							
5	空調設備更新工事	1	2014	4,988,520							
6	高圧気中負荷開閉器更新工事		2016	745,200							
7	自家用電気工作物改修工事		2018	583,200					既存撤去/LBS(ヒューズ)導入		
8	トイレ改修工事	1	2019	1,220,400							洋式化3ヶ所
9	トイレ手洗水栓改修工事	1・2	2020	330,000							多目的1、屋外男女各1
10	敷石張替調整工事		2021	958,100				四阿（槙）周辺敷石			
11	市営霊園ベンチ補修工事		2022	1,188,000				屋外ベンチ23			
12	自家用電気工作物高圧交流負荷開閉器交換工事		2023	484,000					LBS(ヒューズ)交換		
13	高圧受変電設備改修工事		2023	1,969,000					高圧引込ケーブル交換		
14	通常合葬墓監視カメラ機器交換工事	1・3	2023	649,990					監視カメラ及び附属機器交換		
15	植栽更新工事		2023	770,000				墓地区画を囲うかん木の更新			
16	市営霊園敷石改修工事		2023	1,194,600				四阿（槙）周辺敷石			

施設カルテ（現況用）

施設番号	059	基準日	令和6年3月31日

施設基本情報

施設名	旧有線放送施設		
所在地	四街道1522-37		
所管局部課	経営企画部管財課		
大分類	その他	中分類	その他
配置形態	単独施設	防災拠点指定	
運営形態	直営	延床面積	107.00 ㎡
目的外使用	有	建物面積	107.00 ㎡
借地の状況	借地なし	敷地面積	483.00 ㎡
駐車台数	4台		

施設概要	現在、NPO法人などの事務所として、貸し付けています。
設置目的	一般加入電話が普及していない時代に市町村地域内の放送業務・地域内の音声通話等を行う有線放送電話の基地局として使用していましたが、現在は、当初の機能は廃止しています。
設置根拠（設置条例等）	

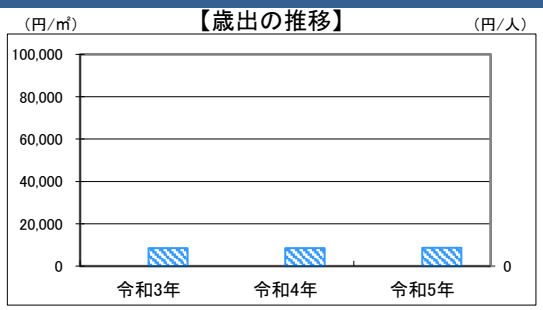
小学校区	四街道小学校区		中学校区	四街道西中学校区	
施設運用開始日	昭和29年4月1日	施設運用終了日		全棟数	1 棟
解体等の制限					

財務情報

●歳出（経常的経費） ※市職員人件費、臨時的経費（工事等）は除く（千円）

区分		令和3年	令和4年	令和5年
維持管理にかかる経費				
内訳	光熱水費（燃料費、電気代、ガス代、上下水道代）			
	維持保全費（修繕料 、委託料、原材料費等）			
	指定管理委託料			
	土地・建物の使用料			
	その他			

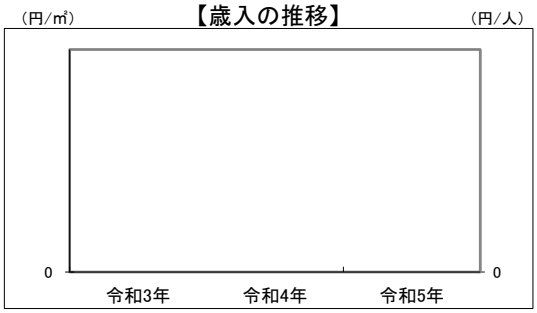
【歳出の推移】



●歳入（経常的な収入） ※工事の補助金など臨時的な収入は除く （千円）

区分		令和3年	令和4年	令和5年
使用料等の収入				
内訳	使用料			
	財産収入			
	国県支出金			
	その他			

【歳入の推移】



●中分類内コストランキング「（歳出－歳入）の高い順」

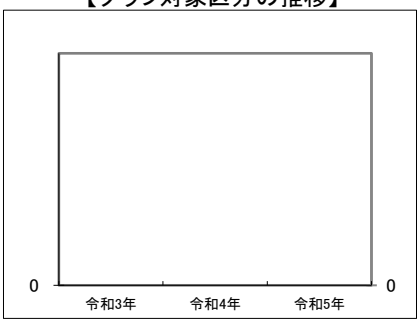
中分類	その他				施設数	3
区分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和3年	—	第2位	—	第2位	—	
令和4年	—	第2位	—	第2位	—	
令和5年	—	第2位	—	第2位	—	

凡例			
当該施設	延床面積あたり		1人あたり
用途平均	延床面積あたり		1人あたり

供給情報

区分	単位	令和3年 実数	令和3年 値	令和4年 実数	令和4年 値	令和5年 実数	令和5年 値	対象
								○
								※

【グラフ対象区分の推移】



凡例 ○ ※

施設カルテ（建物情報一覧）

基準日　令和6年3月31日

施設基本情報

施　設　名	旧有線放送施設
所　在　地	四街道1522-37

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数 地上	階数 地下	地下面積(㎡)	一階面積(㎡)	二階以上面積(㎡)	延床面積(㎡)	耐震基準	耐震診断
1	旧有線放送施設	事務所	RC造	昭和29年	1			107.00		107.00	旧耐震	未実施

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和6年3月31日

施設基本状況

施　設　名	旧有線放送施設	総工事費用	円
所　在　地	四街道1522-37	総工事件数	件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備

施設カルテ（現況用）

施設番号	104	基準日	令和6年3月31日

施設基本情報

施設名	職員住宅		
所在地	鹿渡1091		
所管局部課	経営企画部管財課		
大分類	その他	中分類	その他
配置形態	単独施設	防災拠点指定	
運営形態	直営	延床面積	213.74 ㎡
目的外使用	無	建物面積	106.87 ㎡
借地の状況	借地なし	敷地面積	481.00 ㎡
駐車台数			

施設概要	住宅棟
設置目的	職員の厚生施設として、また、災害など緊急時における要員確保に対応するものとして職員住宅を設置していましたが、現在は使用していません。
設置根拠（設置条例等）	

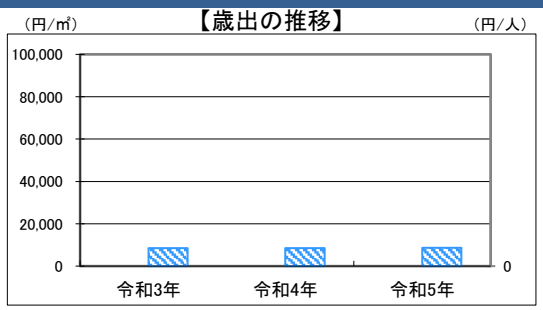
小学校区	中央小学校区		中学校区	四街道中学校区	
施設運用開始日	昭和47年4月1日	施設運用終了日	平成19年4月1日 四街道市職員住宅管理規則の廃止	全棟数	1 棟
解体等の制限					

財務情報

●歳出（経常的経費） ※市職員人件費、臨時的経費（工事等）は除く（千円）

区分		令和3年	令和4年	令和5年
維持管理にかかる経費				
内訳	光熱水費（燃料費、電気代、ガス代、上下水道代）			
	維持保全費（修繕料 、委託料、原材料費等）			
	指定管理委託料			
	土地・建物の使用料			
	その他			

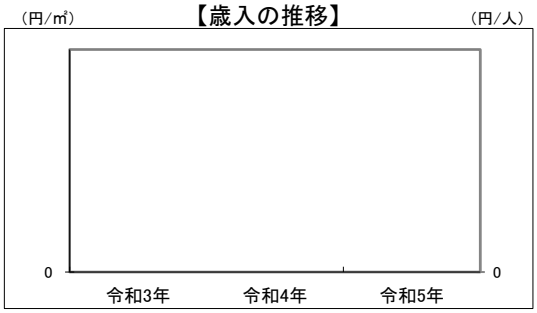
【歳出の推移】



●歳入（経常的な収入） ※工事の補助金など臨時的な収入は除く （千円）

区分		令和3年	令和4年	令和5年
使用料等の収入				
内訳	使用料			
	財産収入			
	国県支出金			
	その他			

【歳入の推移】



●中分類内コストランキング「（歳出－歳入）の高い順」

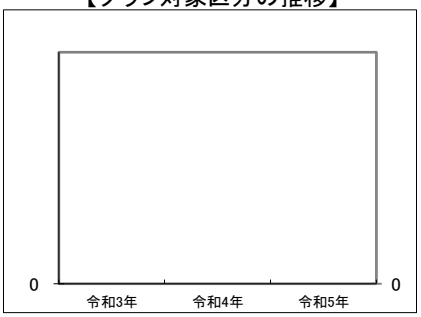
中分類	その他				施設数	3
区分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和3年	—	第2位	—	第2位	—	
令和4年	—	第2位	—	第2位	—	
令和5年	—	第2位	—	第2位	—	

凡例			
当該施設	延床面積あたり		1人あたり
用途平均	延床面積あたり		1人あたり

供給情報

区分	単位	令和3年 実数	令和3年 値	令和4年 実数	令和4年 値	令和5年 実数	令和5年 値	対象
								○
								※

【グラフ対象区分の推移】



凡例		○		※

施設カルテ（建物情報一覧）

基準日　令和6年3月31日

施設基本情報

施　設　名	職員住宅
所　在　地	鹿渡1091

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数 地上	階数 地下	地下面積(㎡)	一階面積(㎡)	二階以上面積(㎡)	延床面積(㎡)	耐震基準	耐震診断
1	旧職員住宅	住宅	RC造	昭和47年	2			106.87	106.87	213.74	旧耐震	

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和6年3月31日

施設基本状況

施　設　名	職員住宅	総工事費用	14,190,000　円
所　在　地	鹿渡1091	総工事件数	5　件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
1	公共下水道接続工事	1	1986	800,000							
2	等外壁塗装修繕工事	1	1990	4,923,400							
3	外壁塗装修繕工事	1	1991	2,554,400							
4	維持補修工事	1	1992	3,193,000							
5	維持補修工事	1	1994	2,719,200							

施設カルテ（現況用）

施設番号	106	基準日	令和6年3月31日

施設基本情報

施設名	四街道駅前公衆トイレ		
所在地	四街道1-1523-3-5		
所管局部課	環境部環境政策課		
大分類	その他	中分類	その他
配置形態	単独施設	防災拠点指定	
運営形態	直営	延床面積	32.25 ㎡
目的外使用	無	建物面積	32.25 ㎡
借地の状況	借地あり	敷地面積	47.77 ㎡
駐車台数			

施設概要	公衆便所
設置目的	四街道駅周辺の利便性の向上と公衆衛生の確保を図ることを目的に設置しています。
設置根拠（設置条例等）	廃棄物の処理及び清掃に関する法律（第5条第6項）

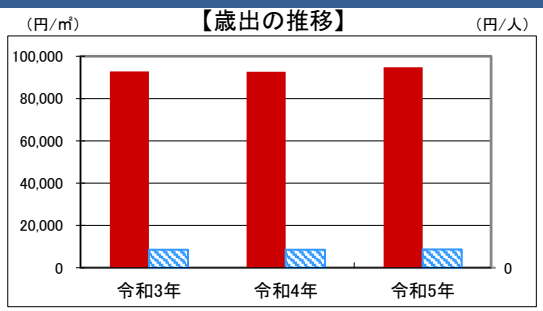
小学校区	四街道小学校区		中学校区	四街道西中学校区	
施設運用開始日	平成5年1月6日	施設運用終了日		全棟数	1 棟
解体等の制限					

財務情報

●歳出（経常的経費） ※市職員人件費、臨時的経費（工事等）は除く（千円）

区分		令和3年	令和4年	令和5年
維持管理にかかる経費		2,993	2,988	3,055
内訳	光熱水費（燃料費、電気代、ガス代、上下水道代）	490	512	500
	維持保全費（修繕料 、委託料、原材料費等）	2,503	2,476	2,555
	指定管理委託料			
	土地・建物の使用料			
	その他			

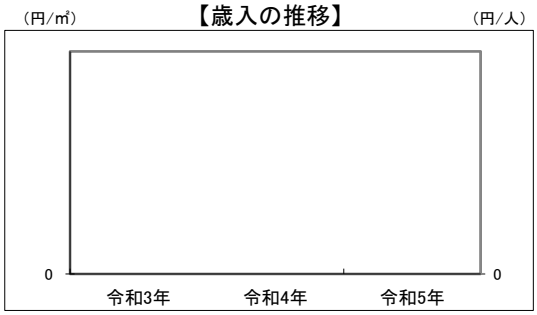
【歳出の推移】



●歳入（経常的な収入） ※工事の補助金など臨時的な収入は除く （千円）

区分		令和3年	令和4年	令和5年
使用料等の収入				
内訳	使用料			
	財産収入			
	国県支出金			
	その他			

【歳入の推移】



●中分類内コストランキング「（歳出－歳入）の高い順」

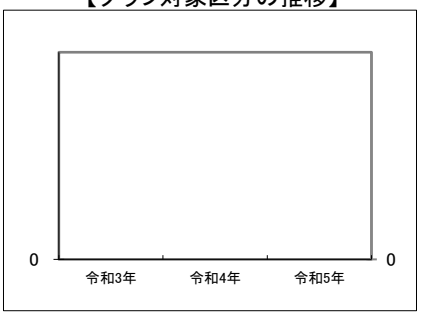
中分類	その他				施設数	3
区分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和3年	2,993	第1位	92,806	第1位	—	
令和4年	2,988	第1位	92,654	第1位	—	
令和5年	3,056	第1位	94,760	第1位	—	

凡例				
	当該施設	延床面積あたり		1人あたり
	用途平均	延床面積あたり		1人あたり

供給情報

区分	単位	令和3年 実数	令和3年 値	令和4年 実数	令和4年 値	令和5年 実数	令和5年 値	対象
								○
								※

【グラフ対象区分の推移】



凡例		○		※

施設カルテ（建物情報一覧）

基準日　令和6年3月31日

施設基本情報

施　設　名	四街道駅前公衆トイレ
所　在　地	四街道1-1523-3-5

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数 地上	階数 地下	地下面積(㎡)	一階面積(㎡)	二階以上面積(㎡)	延床面積(㎡)	耐震基準	耐震診断
1	公衆便所	便所	RC造	平成5年	1			32.25		32.25	新耐震	

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和6年3月31日

施設基本状況

施　設　名	四街道駅前公衆トイレ	総工事費用	34,352,587　円
所　在　地	四街道1-1523-3-5	総工事件数	8　件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
1	建設工事	1	1992	30,122,350							
2	関連工事	1	1992	1,059,870							
3	目隠し工事	1	1992	191,580							
4	維持補修工事	1	2001	714,000							
5	洋風便器新規交換設置工事	1	2004	74,287							
6	男子トイレ大便器改修工事	1	2012	892,500							
7	男子トイレ床点検口新設工事	1	2013	693,000							
8	手洗水栓改修工事	1	2020	605,000							男2、女2、多目的1ヵ所