施設カルテ(現況用) カルテ番号 050 基準日 令和6年3月31日 施設基本情報 保健センター 施設名 在 地 鹿渡無番地 健康こども部健康増進課 所管局部課 保健•福祉系施設 保健施設 大 分 類 中 分 類 配置形態 複合施設 防災拠点指定 2,574.53 m 運営形態 直営 延床面積 目的外使用 建物面積 1.245.22 m 無 借地の状況 借地なし 敷地面積 19.008.00 m 駐車台数 7台 事務室、診査室、接種室、問診室、会議室等 施設概要 ※このほか、保健福祉系施設(保健施設)の「休日夜間急病診療所」を設置しています。 市民の健康の保持及び増進を図ることを目的に設置しており、地域保健法に基づく「市町村保健センター」及び母子保健法22条 設置目的 に基づく機能を持ち、市民の生活に密着した保健サービスの拠点となる施設です。 設置根拠 四街道市保健センターの設置及び管理に関する条例、地域保健法 (設置条例等) 小学校区 中央小学校区 中学校区 四街道北中学校区

施設運用終了日

財務情報 ●条中(終党的終费) ※末時号人供费 陈時的終费(丁事策)け除/(壬甲)

補助金による処分制限あり(期間不明。躯体としては65年)

昭和60年4月5日

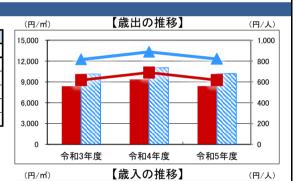
施設運用開始日

解体等の制限

令和4年度

令和5年度

	似山 性市时性食/ 本中収入工食、	咖啡以胜良	(十字子/)の	2017 / 1 1 1 1 / 2
	区 分	令和3年度	令和4年度	令和5年度
維	持管理にかかる経費	21,587	24,147	21,615
	光熱水費(燃料費、電気代、ガス代、上下水道代)	11,992	15,867	12,712
内	維持保全費(修繕料、委託料、原材料費等)	8,962	7,562	7,967
	指定管理委託料			
訳	土地・建物の使用料			
	その他	634	718	936
	•			



棟

1 棟

●歳入(経常的な収入) ※工事の補助金など臨時的な収入は除く 令和3年度 令和4年度 令和5年度 分 使用料等の収入 使用料 財産収入 国県支出金 その他

●中分類内コストランキング「(歳出ー歳入)の高い順 保健施設 中分類 施設数 区 分 総額(千円) 円/m^² 四/人 令和3年度 21,587 第1位 8.385 第2位 617 第2位

第1位

第1位

24,147

21,615

150				T 15
100				10
50				- 5
ا ه	令和3年度	令和4年度	<u>,</u> 令和5年度	

凡	当該施設	延床面積あ	たり	━ 1人あたり
例	用途平均	延床面積あ	たり	━ 1人あたり

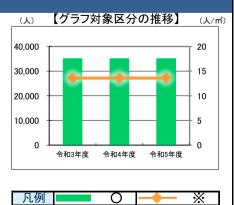
供給情報											
区分	単位	令	和3年	度	令	和4年	度	令	和5年	:度	対
<u></u> Б	中心	実	数	値	実	数	値	実	数	値	象
利用者数	人		;	35,000		;	35,000		;	35,000	0
利用者数/延床面積	人/mੈ	35,000	2,575	13.6	35,000	2,575	13.6	35,000	2,575	13.6	Ж
	-	-	•	•	•		-	-	•		_

9.379

8,396

第2位

第2位



2

第2位

第2位

690

618

施設基本情報

基準日 令和6年3月31日

施 設 名 保健センター 所 在 地 鹿渡無番地

	川 住 地 此次無笛地											
	建物(棟)基本情報											
ID	棟名称	棟用途	構造 主体	建築年	地上		地下 面積(㎡)	一階 面積(m ²)	二階以上 面積(㎡)	延床面積 (㎡)	耐震 基準	耐震 診断
1	保健センター	保健施設	RC造	昭和60年	3	1	42.40	777.60	1,754.53	2,574.53	新耐震	

									<u> </u>	!	
					施設力	レテ(エ	事履歴)				
									基準日	令和	6年3月31日
	15 -n 5	10	17th 1 A		施	没基本状況			<u> </u>	70.0007	<u> </u>
	施設名		健セン					事費用		76,630,7	
	所 在 地	農	渡無	番地				事件数			30 件
		14-3			工事	覆歴基本状	:況				
No.	工事名称	棟番 号	完了 年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
1	電話交換機取付工事	1	1988	146,000							
2	保健センター維持補修工事	1	1993	715,438							
3	保健センター維持補修工事	1	1994	688,578							
4	保健センター維持補修工事	1	1995	672,899							
5	施設整備等維持補修工事	1	1999	519,750							
6	施設設備等改修工事	1	2003	551,250							
7	保健センター3階第一会議室漏水改修工事	1	2004	1,484,700							
8	保健センター汚水処理設備改修工事	1	2005	2,026,500							
9	空調設備改修工事	1	2008	26,124,000						休日夜間急病診療所含む	
10	受電設備改修工事	1	2008	840,000							
11	非常用照明バッテリー交換工事	1	2009	4,305,000							
12	機械設備等改修工事	1	2009	1,144,500							
13	ピラー内遮断機取替工事	1	2010	978,600							
14	非常用発電機備蓄電池交換工事	1	2010	399,000							
15	放送設備交換工事	1	2012	499,800							
16	防水改修工事	1	2013	1,291,500							
17	冷暖房発生器改修工事	1	2013	869,400							
18	空調機器工事	1	2013	262,500							
19	誘導ブロック改修工事	1	2014	1,074,400							
20	天井ガラス改修工事	1	2015	567,000							
21	構造壁補修工事	1	2015	429,840							
22	保健センターエレベーター改修工事	1	2016	9,936,000							
23	施設設備等維持補修工事	1	2016	793,800							
24	保健センター玄関庇防水改修工事	1	2016	540,000							
25	保健センター受水槽改修工事	1	2017	15,474,240							
26	保健センター2階女子トイレ改修工事	1	2018	1,274,400							和式を洋式に改修
27	女子更衣室照明LED化工事	1	2019	79,272					照明LED		
28	分電盤漏電ブレーカー設置工事	1	2019	599,400					1F漏電ブレーカー設置		
29	空調機器工事	1	2020	891,000							
30	手洗水栓改修工事	1	2020	1,452,000							自動水栓に改修

施設カルテ(現況用) カルテ番号 124 施設基本情報 施設名 休日夜間急病診療所

施 設 名	休日夜间忌病診療所			
所 在 地	鹿渡無番地			
所管局部課	健康こども部健康増進課			
大 分 類	保健·福祉系施設	中 分 類	保健施設	
配置形態	複合施設	防災拠点指定		
運営形態	直営	延床面積		260.42 m ²
目的外使用	無	建物面積		1,245.22 m ²
借地の状況	借地なし	敷地面積		19,008.00 m ²
駐車台数				



基準日

令和6年3月31日

施設概要診察室等

※保健・福祉系施設(保健施設)の保健センター内に設置しています。

設置目的 休日等の夜間における急病患者の診療を行うため、医療法に規定する診療所を設置しています。

設置根拠 (設置条例等)

四街道市休日夜間急病診療所条例

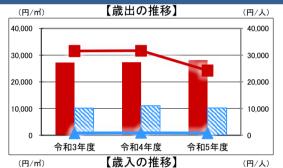
小 学 校 区 中央小学校区 中学校区 四街道北中学校区

| 施設運用開始日 | 昭和60年 | 施設運用終了日 | 全棟数 | 1棟

解体等の制限

財務情報 **●歳出(経常的経費) ※市職員人件費、臨時的経費(工事等)は除く**(千円) 区 分 令和3年度 令和4年度 令和5年度

	区 分	令和3年度	令和4年度	令和5年度
維	持管理にかかる経費	7,100	7,130	7,321
	光熱水費(燃料費、電気代、ガス代、上下水道代)		2	4
内	維持保全費(修繕料、委託料、原材料費等)	5,558	5,558	5,623
	指定管理委託料			
訳	土地・建物の使用料			
	その他	1,542	1,570	1,694



●歳入(経常的な収入) ※工事の補助金など臨時的な収入は除く (千円)

	区 分	令和3年度	令和4年度	令和5年度
使	用料等の収入	211	166	311
	使用料			
内	財産収入			
訳	国県支出金			
ì	その他	211	166	311

●中分類内コストランキング「(歳出ー歳入)の高い順」

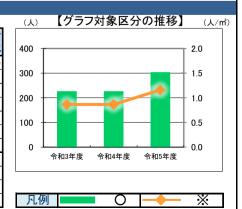
)		1,000	- 14949 47	1-1 - 1-24		
中分類	保健施設				施設数	2
区分	総額(千	円)	円/	m [‡]	円/	人
令和3年度	6,889	第2位	26,452	第1位	30,616	第1位
令和4年度	6,964	第2位	26,743	第1位	30,952	第1位
令和5年度	7,010	第2位	26,918	第1位	23,212	第1位



凡	当該施設		延床面積あたり	1	1人あたり
例	用途平均	mm	延床面積あたり	1	1人あたり

- 14	¥ 4.	ヘル	= ±	
11	ᆂᇏ	合作	百平	₽
' 1/	√ 4P	н п		18

区 分	単位		和3年	度		和4年	度	令	和5年	.度	対
	中世	実	数	値	実	数	値	実	数	値	象
利用者数	人			225			225			302	0
利用者数/延床面積	人/m ^²	225	260	0.86	225	260	0.86	302	260	1.16	×



施設基本情報

基準日 令和6年3月31日

施設名 休日夜間急病診療所

	所 任 地											
	建物(棟)基本情報											
ID	棟名称	棟用途	構造 主体	建築年	地上	数地下	地下 而積(㎡)	一階 面積(m ²)	二階以上 面積(m²)	延床面積 (m³)	耐震 基準	耐震 診断
1	休日夜間急病診療所	診療所	RC造	昭和60年	1	76 1	Прессия	260.42		260.42		HP HVI

\perp											
					施設力	レテ(エ	事履歴)				
									基準日	令和	6年3月31日
						没基本状況					
	施 設 名			間急病診療	所			事費用		6,279,2	
	所 在 地	鹿	渡無	番地				事件数			5 件
					工事	覆歴基本状	況				
No.	工事名称	棟番 号	完了 年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
1	施設整備等改修工事	2	2000	1,173,217							
2	施設設備等改修工事	2	2001	3,229,800							
3	施設設備等改修工事	2	2002	1,096,200							
4	空調設備改修工事	2	2008							費用等は保健センター	
5	機器配線工事	2	2023	780,010							
					- 4						

施設カルテ(現況用) カルテ番号 051 施設基本情報

基準日

令和6年3月31日

施設名	総合福祉センター		
所 在 地	鹿渡無番地		
所管局部課	福祉サービス部社会福祉課		
大 分 類	保健•福祉系施設	中 分 類	福祉施設
配置形態	複合施設	防災拠点指定	
運営形態	指定管理	延床面積	2,895.00 m ²
目的外使用	有	建物面積	1,238.00 m ²
借地の状況	借地なし	敷地面積	19,008.00 m²
駐車台数	27台		



施設概要 会議室、和室、談話室、和室、図書室、遊戯室、集会研修室、サークル活動室、ボランティア活動室、視聴覚室、付設作業室、ボラちくルーム、録音再生室、工作室、相談室、会議室等

児童の健全な遊びによる体力増進及び生活指導、高齢者の教養の向上、健康の保持及びレクリエーション活動、地域における 設置目的 福祉活動の推進、福祉の各種相談、各種団体の指導及び育成、施設の提供などの事業を行い、市民福祉の向上を図るために 設置しています。

設置根拠 (設置条例等) 四街道市総合福祉センター条例

 小 学 校 区
 中央小学校区
 中学校区
 四街道北中学校区

施設運用開始日 昭和61年4月1日 施設運用終了日 全棟数 4棟

解体等の制限

財務情報

)蔵出(経常的経費) ※市職員人件費、	臨時的経費	(工事等)は	徐〈 (十円)
	区 分	令和3年度	令和4年度	令和5年度
維	持管理にかかる経費	40,494	42,325	116,193
	光熱水費(燃料費、電気代、ガス代、上下水道代)	3,420	4,888	3,787
内	維持保全費(修繕料、委託料、原材料費等)			74,642
	指定管理委託料	36,978	37,294	37,630
訳	土地・建物の使用料			
	その他	96	144	134

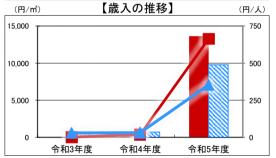


●歳入(経常的な収入) ※工事の補助金など臨時的な収入は除く (千円)

	区 分	令和3年度	令和4年度	令和5年度
使	用料等の収入	83	926	39,474
	使用料	20	822	807
内	財産収入			
訴	国県支出金			38,557
	その他	63	104	110

●中分類内コストランキング「(歳出一歳入)の高い順」

中分類	福祉施設				施設数	3	
区分	総額(千	円)	円/	m [‡]	円/人		
令和3年度	40,411	第2位	13,959	第2位	1,117	第1位	
令和4年度	41,399	第2位	14,300	第2位	799	第1位	
令和5年度	76,719	第1位	26,500	第1位	1,289	第1位	



凡	当該施設		延床面積あたり	1人あたり
例	用途平均	anna.	延床面積あたり	 1人あたり

区分	単位		和3年	度	令	和4年	度	令和5年度			対
	半世	実	数	値	実	数	値	実	数	値	象
利用者数	人		;	36,171		į	51,805		ļ	59,496	0
貸出部屋平均利用率	%			31			38			37	
利用者数/延床面積	人/㎡	36,171	2,895	12.5	51,805	2,895	17.9	59,496	2,895	20.6	×



施設基本情報

基準日 令和6年3月31日

施設名総合福祉センター
所在地 庭渡無番地

	所 住 地 屁股無番地										
			<u> </u>	建物(棟)基本作							
ID	棟名称	棟用途	構造 主体	建築年	地上	地下 面積(㎡)	一階 面積(m ²)		延床面積 (㎡)	耐震 基準	耐震 診断
1	本館	福祉施設	RC造	昭和61年	3		833.80	1,652.93	2,486.73	新耐震	
2	分館	福祉施設	LGS造	平成11年	1		292.91		292.91	新耐震	
	倉庫	倉庫	LGS造	平成11年	1		20.56		20.56	新耐震	
4	渡り廊下	渡り廊下	S造	平成11年	1		94.80		94.80	新耐震	
			·								

Щ		<u> </u>									
					施設力	ルテ(エ	事履歴)				
									基準日	令和	6年3月31日
					施	設基本状況					
	施 設 名	総	合福	祉センター			総工	事費用		133,487,9	80 円
	所 在 地	鹿	渡無	番地			総工	事件数			32 件
					工事	覆歴基本状	況				
No.	工事名称	棟番 号	完了 年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
1	図書室及び遊戯室モニター取付工事	1	1988	795,000							
2	維持補修工事	1	1991	6,000,499							
3	維持補修工事	1	1995	278,100							
4	分館建設工事		1997	31,447,500							
5	維持補修工事		1997	1,099,980							
6	改修工事		1998	2,674,350							
7	維持補修工事		1999	2,037,000							
8	改修工事		1999	798,000							
9	維持補修工事		2000	724,500							
10	維持補修工事		2002	384,300							
11	維持補修工事		2003	309,750							
12	維持補修工事		2004	47,250							
13	維持補修工事		2005	1,081,500							
14	吸水冷温水機交換工事		2006	25,095,000							
15	維持補修工事		2006	196,350							
16	維持補修工事		2007	479,850							
17	維持補修工事		2009	2,955,150							
18	維持補修工事		2011	1,895,250				雨樋交換			
19	維持補修工事		2012	1,186,500							
20	維持補修工事		2013	829,500							
21	維持補修工事		2014	4,468,835							
22	維持補修工事(屋上防水·庇天井板補修)		2015	5,229,360	772m ²	庇天井板補修33㎡					
23	北側外壁雨漏り修繕工事	1	2016	486,000	一部						
24	庇天井板補修工事	1	2016	123,336		補修					
25	空調改修工事	1	2017	421,200						事務室ファンコイル撤去新設	
26	エレベーター改修工事	1	2018	13,824,000					エレベーター入れ替え		
27	和室床改修工事	1	2018	4,270,320			大広間フローリングに変更				
	冷却水系伝熱管取替工事		2020	8,030,000						冷温水発生器	
29	児童センター工作室ロスナイ換気扇更新工事		2020	792,000							
30	手洗い水栓改修工事		2020	1,310,100							自動水洗化
31	吸収冷温水機オーバーホール工事		2022	13,304,500							
32	倉庫等撤去工事		2022	913,000							
			_								

施設カルテ(現況用)

カルテ番号 052 基準日 令和6年3月31日

施設名	南部総合福祉センターわろうべの里											
所 在 地	和良比635-4	和良比635-4										
所管局部課	福祉サービス部社会福祉課											
大 分 類	保健·福祉系施設	中 分 類	福祉施設									
配置形態	複合施設	防災拠点指定	避難所									
運営形態	指定管理	延床面積	2,947.00 m ²									
目的外使用	有	建物面積	2,034.00 m ²									
借地の状況	借地あり	數 地 面 積	4 562 00 m²									



児童遊戯室、児童工作室、プレールーム、和室、大広間、わろうびんぐホール、食のスタジオ、音のスタジオ、創作のスタジオ、会施設概要 議研修室、図書コーナー等

※このほか、1階に、保健福祉系施設(児童デイサービスセンター)の「児童デイサービスセンターくれよん」を設置しています。

児童の健全な遊びによる体力増進及び生活指導、高齢者の教養の向上、健康の保持及びレクリエーション活動、地域における 福祉活動の推進、地域住民のふれあい活動の推進、福祉の各種相談、各種団体の指導及び育成、施設の提供などの事業を行 い、市民福祉の向上を図るために設置しています。

設置根拠 (設置条例等) 四街道市総合福祉センター条例

 小学校区
 和良比小学校区
 中学校区
 四街道中学校区

 施設運用開始日 平成15年11月11日
 施設運用終了日
 全棟数
 3棟

解体等の制限

駐車台数

69台

財務情報

L	▶歳出(経常的経費) ※市職員人件費、	<u>臨時的経費(</u>	(工事等)は	<u> 徐く(千円)</u>
	区分	令和3年度	令和4年度	令和5年度
糸	推持管理にかかる経費	50,222	54,144	88,980
	光熱水費(燃料費、電気代、ガス代、上下水道代)	6,834	10,535	8,915
P	推持保全費(修繕料、委託料、原材料費等)	815	742	36,854
	指定管理委託料	41,094	41,074	41,386
	土地・建物の使用料	1,480	1,480	1,480
	その他		313	345

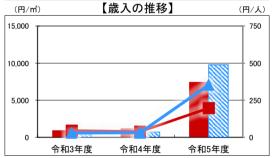


●歳入(経常的な収入) ※工事の補助金など臨時的な収入は除く (千円)

	区 分	令和3年度	令和4年度	令和5年度
使	用料等の収入	2,812	3,583	22,017
	使用料	2,577	3,276	3,298
内	財産収入			
訳	国県支出金			18,376
	その他	235	307	344

●中分類内コストランキング「(歳出一歳入)の高い順」

中分類	福祉施設				施設数	3
区分	総額(千	円)	円/	m [*]	円/	人
令和3年度	47,410	第1位	16,088	第1位	768	第2位
令和4年度	50,562	第1位	17,157	第1位	549	第2位
令和5年度	66,963	第2位	22,722	第2位	598	第2位



凡	当該施設	延床面積あ		- 1人あたり
例	用途平均	延床面積ある	たり 📥	1人あたり

区分	単位	令	和3年	度	令	和4年	度	令	和5年	度	対
	甲亚	実	数	値	実	数	値	実	数	値	象
利用者数	人		(31,697		(92,099		1	12,036	0
貸出部屋平均利用率	%			23			31			32	
利用者数/延床面積	人/㎡	61,697	2,947	20.9	92,099	2,947	31.3	112,036	2,947	38.0	Ж
					•						



基準日 令和6年3月31日

施 設 名 南部総合福祉センターわろうべの里 所 在 地 和良比635-4

			3	建物(棟)基本	建物(棟)基本情報									
ID	棟名称	棟用途	構造 主体	建築年	階 地上		地下 面積(㎡)	一階 面積(m ²)	二階以上 面積(㎡)	延床面積 (㎡)	耐震 基準	耐震診断		
1	本館	福祉施設	SRC造	平成15年	2					2,917.00	新耐震			
2	倉庫①	倉庫	S造	平成15年	1			15.00		15.00	新耐震			
3	倉庫②	倉庫	S造	平成15年	1			15.00		15.00	新耐震			

Щ											
					施設力	レテ(エ	事履歴)				
						· / (于 /汉/庄/		基準日	- 令和·	6年3月31日
					施	设基本状况					
	施設名	南	部総	合福祉セン	ターわろう	べの里	総工	事費用		885,504,6	75 円
	所 在 地	和	良比(635-4			総工	事件数			14 件
					工事	覆 歴基本状	況				
No.	工事名称	棟番 号	完了 年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
1	建設工事	1.2.3	2002	298,000,000							
	建設工事	1.2.3	2003	572,260,000							
3	仮設駐車場整備工事		2005	1,995,000							
4	安全対策工事	1	2008	584,850							
5	屋外階段改修工事	1	2009	2,244,900							
6	維持補修工事	1	2012	2,677,500							
7	維持補修工事	1	2014	841,725							
8	ネットワークカメラ更新工事	1	2015	1,188,000					カメラ8台・レコーダー1台交換		
9	屋上防水工事·天井板等補修工事	1	2015		ハイタフシート1,512㎡		天井板110枚張替等				
10	昇降機補修工事	1	2021	1,250,000							
11	第一駐車場法面補修工事	1	2021	1,184,700							
12	2F屋上防水改修工事	1	2021	1,023,000							
13	シーリング改修工事	1	2022	1,265,000							
14	PAS交換工事	1	2023	990,000							
		1									
		i									
										i	i

施設カルテ(現況用) カルテ番号 125 基準日 令和6年3月31日 施設基本情報 千代田中学校地区地域福祉館 施設名 在 地 千代田5-4 福祉サービス部社会福祉課 所管局部課 大 分 類 保健•福祉系施設 中 分 類 福祉施設 配置形態 複合施設 防災拠点指定 449.00 m 運営形態 直営 延床面積 目的外使用 建物面積 225.00 m² 無 借地の状況 借地なし 敷地面積 225.00 m 駐車台数 28台 会議室×2、研修室、こどもルーム分室 施設概要 ※学校教育系施設(小学校)の「八木原小学校」校舎の一部の移管を受け、設置しています。 設置目的 地域住民主体による地域の活性化及び世代間交流の場として、地域福祉の向上を図るために設置しています。 設置根拠 四街道市地域福祉施設の設置及び管理に関する条例 (設置条例等) 小学校区 八木原小学校区 中学校区 千代田中学校区 施設運用開始日 平成23年4月1日 施設運用終了日 全 棟 数 1 棟

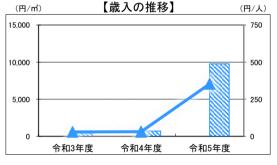
			財	務情報
•	歳出(経常的経費) ※市職員人件費、	臨時的経費((工事等)は	除く (千円)
	区 分	令和3年度	令和4年度	令和5年度
維	寺管理にかかる経費	71	64	9
	光熱水費(燃料費、電気代、ガス代、上下水道代)			
内	維持保全費(修繕料、委託料、原材料費等)	57	53	
	指定管理委託料			
訳	土地・建物の使用料			
	その他	14	11	9

解体等の制限



	歳入(経常的な収入)	※工事の補助金	など臨時的	な収入は除く	(千円)
	区	分	令和3年度	令和4年度	令和5年度
使	用料等の収入				
	使用料				
内	財産収入				
訳					
10.	その他				
	一人 紙 ホーフ しこいよう	·. <i>は</i> 「/牛山 牛	1)の古い	IIE .	

●中分類内コストランキング「(歳出ー歳入)の高い順中分類 福祉施設 中分類 施 設 数 3 円/mi 区 分 総額(千円) 円/人 令和3年度 71 第3位 157 第3位 76 第3位 令和4年度 第3位 64 142 第3位 37 第3位 令和5年度 第3位 9 20 第3位 3 第3位



凡	当該施設		延床面積あたり	1	1人あたり
例	用途平均	mm	延床面積あたり	1	1人あたり

							レイルロ				
·											
区分	単位	令	和3年	度	令	令和4年度			令和5年度		
	単位	実	数	値	実	数	値	実	数	値	象
利用者数	人			926			1,738			2,635	0
利用者数/延床面積	人/m ^²	926	449	2.06	1,738	449	3.87	2,635	449	5.87	Ж

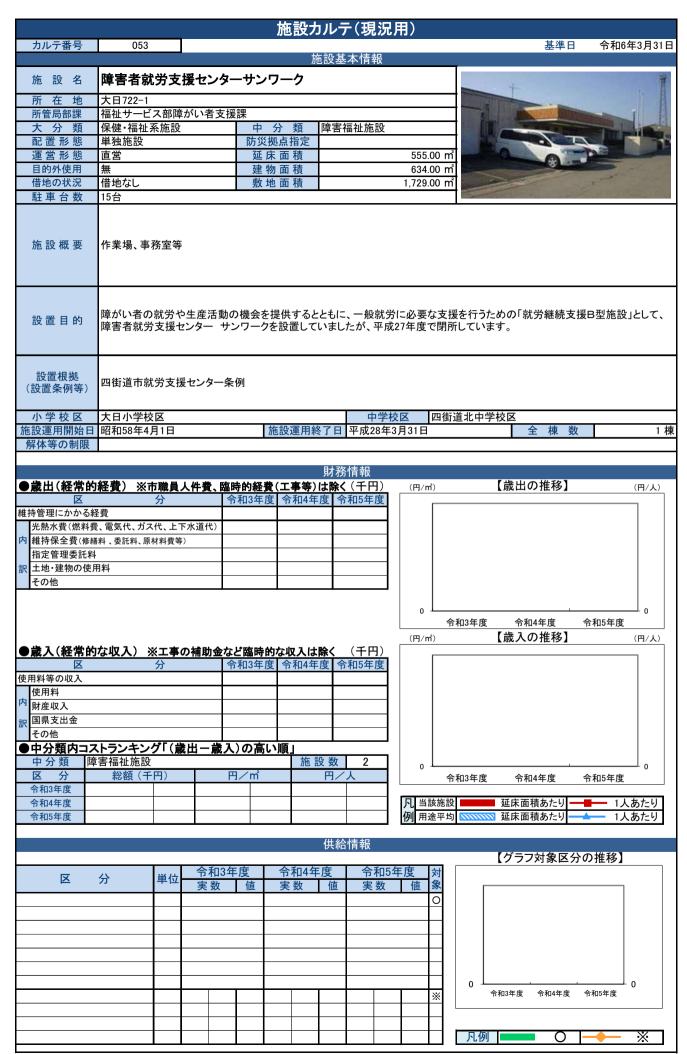


基準日 令和6年3月31日

施設名 千代田中学校地区地域福祉館 所 在 地 千代田5-4

	<u>州 任 地 十10円3-4</u>											
			3	建物(棟)基本作	青報							
ID	棟名称	棟用途	構造 主体	建築年	地上	数地下	地下 面積(㎡)	一階 面積(m ²)	二階以上 面積(m²)	延床面積 (m ^²)	耐震 基準	耐震 診断
1	地域福祉館	福祉施設	RC造	昭和53年	2	1 0		224.50		449.00		実施済

					施設力	レテ(エ	事履歴)				
					,, <u>,</u> ,,,,,,,,		, ,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,		基準日	令和	6年3月31日
						設基本状況					
	施 設 名			中学校地区	地域福祉館	官	総工	事費用		31,475,8	00 円
	所 在 地	千	代田	5–4				事件数			5 件
					工事	覆歴基本状	況				
No.	工事名称	棟番 号	完了 年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
	教室改修工事	1	1996	13,626,900							
	教室改修工事	1	2010	7,455,000							
	1F2Fトイレ改修工事	1	2021	4,996,200							
	トイレタイル改修工事	1	2022	590,700							
5	GHP交換工事	1	2023	4,807,000							
-											
-											



施設基本情報

基準日 令和6年3月31日

施 設 名 障害者就労支援センターサンワーク 所 在 地 大日722-1

	建物(棟)基本情報											
ID	棟名称	棟用途	構造 主体	建筑在	階 地上		地下 面積(㎡)	一階 面積(㎡)	二階以上 面積(㎡)	延床面積 (㎡)	耐震 基準	耐震 診断
1	サンワーク	障害福祉施設	RC造	昭和58年	1			555.00		555.00	新耐震	

	<u>施設カルテ(工事履歴)</u>										
					他設力	レア(エキ	手腹<i>趾)</i>		甘淮口	△和	6年2日21日
					旃	設基本状況			基準日	⊤₩	6年3月31日
	施 設 名	障	害者	就労支援セ				事費用		73,581,8	60 円
			日722		- , ,-			事件数			12 件
	<i>т</i> н н		, , , ,	•	丁事!	覆 歴基本状		71120			
N	工事点状	棟番	完了	て東弗田				ы +#¬ь <i>М</i> г	雨左凯供	かき用きル/井	在上記/ #
No.	工事名称	号	年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
	維持工事	1	1988	1,421,000							
	電気設備省エネ対策工事	1	1988	972,000							
	焼却炉設置工事	1	1989	515,000							
	ボイラー設置工事	1	1992	6,643,500							
	洗濯機設置工事	1	1992	4,017,000							
	施設維持補修工事	1	1994	569,590							
	洗濯機設備等改修工事	1		51,654,500							
	施設設備等改修工事	1	1996	575,770							
	受電設備改修工事	1	1999	1,102,500							
	施設設備等改修工事	1	1999	997,500							
	給湯用ストレージタンク交換工事	1	2006	3,937,500							
12	給水ポンプ交換工事	1	2006	1,176,000							

施設カルテ(現況用) カルテ番号 055 施設基本情報 福祉作業所(旧第二福祉作業所) 施設名 所 在 地 物井1252-17 福祉サービス部障がい者支援課 所管局部課 大 分 類 保健•福祉系施設 中 分 類 障害福祉施設 配置形態 単独施設 防災拠点指定 指定管理 運営形態 延床面積 523.00 m 目的外使用 601.00 m 建物面積 有 借地の状況 借地なし 敷地面積 1,501.00 m



基準日

令和6年3月31日

1 棟

施 設 概 要 作業室、事務室、和室、更衣室、食堂、会議室、倉庫等

設置目的 知的障がい者の創作的活動や生産活動の機会を提供する「地域活動支援センターⅢ型」として設置しています。

設置根拠 (設置条例等) 四街道市福祉作業所設置及び管理に関する条例

小 学 校 区 南小学校区 中学校区 千代田中学校区

財務情報

施設運用開始日 昭和62年4月1日 施設運用終了日 企 棟 数

解体等の制限

駐車台数

6台

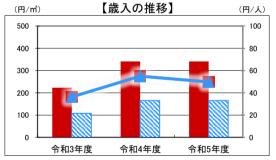
				* * / * · ·
	歳出(経常的経費) ※市職員人件費、	臨時的経費	(工事等)は	徐〈 (十円)
	区 分	令和3年度	令和4年度	令和5年度
維	持管理にかかる経費	42,457	41,871	37,915
	光熱水費(燃料費、電気代、ガス代、上下水道代)			
内	維持保全費(修繕料、委託料、原材料費等)	373		
	指定管理委託料	42,084	41,871	37,915
訳	土地・建物の使用料			
	その他			



	歳入(経常的な収入)	※工事の補助金	※工事の補助金など臨時的な収入は除く							
	区	分	令和3年度	令和4年度	令和5年度					
使	用料等の収入		117	178	178					
Γ.	使用料		117	178	178					
内	財産収入									
訳	国県支出金									
	その他									

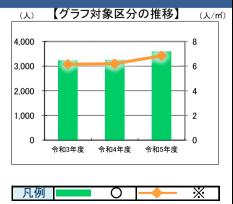
●中分類内コストランキング「(歳出ー歳入)の高い順」

- 1777961 0	., ., .,	1,000		1-1 - 1-24			
中分類	障害福祉施設				施設数	2	
区分	総額(千	円)	円/	m [‡]	円/人		
令和3年度	42,340	第1位	80,957	第1位	13,166	第1位	
令和4年度	41,693	第1位	79,718	第1位	12,856	第1位	
令和5年度	37,737	第1位	72,154	第1位	10,553	第1位	



凡	当該施設	延床面積あ		- 1人あたり
例	用途平均	延床面積ある	たり 📥	1人あたり

	供給情報										
											対
区分	単位		和3年	度	令	和4年	度		令和5年度		
	半世	実	数	値	実	数	値	実	数	値	象
利用者数	人			3,216			3,243			3,576	0
利用者数/延床面積	人/m²	3,216	523	6.15	3,243	523	6.20	3,576	523	6.84	Ж



基準日 令和6年3月31日

n all == :

施 設 名 福祉作業所(旧第二福祉作業所)

所	在	抽	物井1252-17	•

	1700		3	建物(棟)基本[
ID	棟名称	棟用途	構造 主体	建築年	階 地上		地下 面積(㎡)	一階 面積(m ²)	二階以上 面積(㎡)	延床面積 (㎡)	耐震 基準	耐震診断
1	福祉作業所(旧第二福祉作業所)	福祉施設	RC造	昭和62年	1			523.00		523.00	新耐震	
						·						

							+ = =·				
					施設力	レテ(エ	事履歴)				
					1/	- + 1 1b x-			基準日	令和	6年3月31日
	16 -n 6	4-	· 4.1 ./6 .	#4 = C / 1 = 6 fc =		设基本状况 		ele th en		1000100	20
	施設名				二福祉作業	·PT)	総工事費用			128,819,0	
	所 在 地	物	井125	52-17				事件数			14 件
	工事履歴基本					覆歴基本 状	況				
No.	工事名称	棟番 号	完了 年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
1	建設工事	1	1986	85,200,000							
2	維持補修工事	1	1992	1,288,320							
3	維持補修工事	1	1994	293,550							
4	屋上防水工事	1	1995	375,950							
5	維持補修工事	1	1996	328,570							
6	空調設備改修工事	1	2006	6,825,000							
7	修繕工事	1	2007	1,008,000							
8	修繕工事	1	2014	468,720							
9	修繕工事	1	2015	290,520							
10	屋根修繕	1	2019	489,500	倉庫上部屋根防水改修						
11	維持補修工事	1	2020	506,000							
12	改修工事	1	2020	30,562,400							
13	改修工事	1	2020	809,600							
14	汚水管修繕	1	2021	372,900							

施設カルテ(現況用)

カルテ番号 126 基準日 令和6年3月31日

施 設 名 児童デイサービスセンターくれよん

,,, ,,, ,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,	70里 7 1 7 1 2 7 1 7 1	1,100110										
所 在 地	和良比635-4											
所管局部課	福祉サービス部児童デイサーは	福祉サービス部児童デイサービスセンター										
大 分 類	保健·福祉系施設	中 分 類	児童デイサービスセンター									
配置形態	複合施設	防災拠点指定										
運営形態	直営	延床面積	379.00 m ²									
目的外使用	無	建物面積										
借地の状況	借地なし	敷地面積										



事務室、相談室、機能訓練室、交流室、保育室、沐浴室等 ※保健・福祉系施設(福祉施設)の「南部総合福祉センターわろうべの里」内に設置しています。

設置目的 心身の発達に支援を必要とする児童及びその保護者に対し、日常生活における基本動作の習得や集団での適応性の向上を目的に設置しています。

設置根拠 (設置条例等) 四街道市児童デイサービスセンター条例

小 学 校 区 和良比小学校区 四街道中学校区 四街道中学校区

施設運用開始日 平成15年11月11日 施設運用終了日 全棟数 1棟

解体等の制限

駐車台数

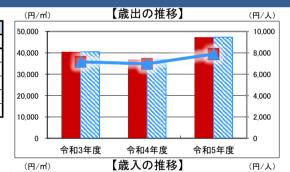
施設概要

69台

財務情報

50,000

L	<u> </u>	歳出(経常的経費) ※	市職員人件費、	臨時的経費((工事等)は	<u>除く(千円)</u>
		区	分	令和3年度	令和4年度	令和5年度
á	維	寺管理にかかる経費		15,358	13,985	17,930
		光熱水費(燃料費、電気代、ガ	ス代、上下水道代)	26	31	30
ſ	内	維持保全費(修繕料、委託料、原	原材料費等)	680	442	478
		指定管理委託料				
1	沢	土地・建物の使用料				
		その他		14,651	13,512	17,422



●歳入(経常的な収入) ※工事の補助金など臨時的な収入は除く (千円)

	区 分	令和3年度	令和4年度	令和5年度
使	用料等の収入	16,345	15,909	18,204
	使用料			
内	財産収入			
訳	国県支出金			
	その他	16,345	15,909	18,204

40,000 30,000 20,000 10,000 2,000

10,000

●中分類内コストランキング「(歳出ー歳入)の高い順」

中分類	児童デイサーヒ	児童デイサービスセンター								
区分	総額(千	円)	円/	m [*]	円/人					
令和3年度	-988	第1位	-2,606	第1位	-461	第1位				
令和4年度	-1,924	第1位	-5,078	第1位	-959	第1位				
令和5年度	-274	第1位	-723	第1位	-120	第1位				

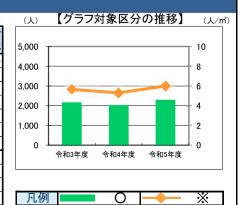
凡 当該施設 延床面積あたり —— 1人あたり 1人あたり 1人あたり 1人あたり 1人あたり 1人あたり 1人あたり 1人あたり

令和4年度

令和5年度

令和3年度

区分	単位		和3年	度		和4年	度		和5年	度	対
	半世	実	数	値	実	数	値	実	数	値	象
利用者数	人			2,145			2,006			2,274	0
利用者数/延床面積	人/㎡	2,145	379	5.66	2,006	379	5.29	2,274	379	6.00	×
	•										



基準日 令和6年3月31日

施 設 名 児童デイサービスセンターくれよん 所 在 地 和良比635-4

	别 在 地 和及比055-4												
				建物(棟)基本[
ID	棟名称	棟用途	構造 主体	建築年		数工	地下 商詩(㎡)	一階 面積(m ²)	二階以上	延床面積 (m³)	耐震 基準	耐震 診断	
					地上	地下	四假(III)	四恨(III)	四恨(III)	(111)	本 华	6多 图	
1	くれよん	障害福祉施設	RC造	平成15年	1			379.00		379.00	新耐震		

			施設力	レテ(エ	事履歴)				
							基準日	令和(6年3月31日
			施	没基本状況					
施設名		イサービス	センターくれ	よん		事費用		792,0	
所 在 地	和良比	635-4				事件数			2 件
			工事	覆歴基本状	況				
No. 工事名称 [†]	陳番 完了号 年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
1 中庭土留改修工事	1 2021	561,000							
2 LED改修工事	1 2022	231,000							
				:0					

施設力ルテ(現況用) カルテ番号 132 施設基本情報





基準日

令和6年3月31日

施 設 概 要 相談室、事務室等

6台

設置目的 地域の高齢者の心身の健康の保持及び生活の安定のために必要な援助を行うことにより、その保健医療の向上及び福祉の増進を包括的に支援することを目的として設置しています。

設置根拠 (設置条例等)

駐車台数

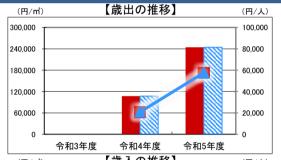
介護保険法

施設運用開始日 令和5年1月1日 施設運用終了日 2 棟 数 1 棟

解体等の制限

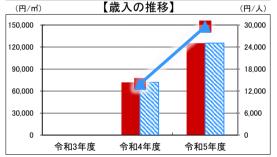
その他

			財	務情報
	歳出(経常的経費) ※市職員人件費、	臨時的経費	(工事等)は	除く(千円)
	区 分	令和3年度	令和4年度	令和5年度
維	持管理にかかる経費		11,636	26,482
	光熱水費(燃料費、電気代、ガス代、上下水道代)		95	230
内	維持保全費(修繕料、委託料、原材料費等)		11,540	26,252
	指定管理委託料			
訳	土地・建物の使用料			



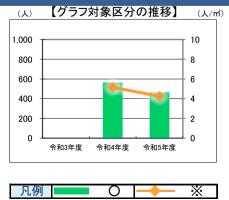
●中分類内コストランキング「(歳出一歳入)の高い順」 中分類 介護保健施設 カ

中分類	介護保健施設		施設数	1				
区分	総額(千	円)	円/	m [‡]	円/人			
令和3年度	_	第1位	_	第1位	_	第1位		
令和4年度	3,839	第1位	35,387	第1位	6,867	第1位		
令和5年度	12,883	第1位	118,759	第1位	28,007	第1位		



凡	当該施設		延床面積あたり		1人あたり
例	用途平均	mmm	延床面積あたり	1	1人あたり

						供給	情報			
区分	単位	令和3年			和4年			和5年		対象
利用者数	人	実数	值	実		<u>値</u> 559	実		<u>値</u> 460	0
和田老紫 / 75 广东建	1 / 2		ı	550	100	F 1 F	400	100	4.04	\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\
利用者数/延床面積	人/m [*]			559	108	5.15	460	108	4.24	*



基準日 令和6年3月31日

施設名 四街道市千代田地域包括支援センター 所在地 池花2-22-4

	別 往 地 池北2-22-4												
			3	建物(棟)基本作									
ID	棟名称	棟用途	構造 主体	建築年	地上	数地下	地下 面積(㎡)	一階 面積(m ²)	二階以上 面積(m²)	延床面積 (m [®])	耐震 基準	耐震 診断	
1	四街道市千代田地域包括支援センター	介護施設	木造	平成3年	1	701		108.48		108.48		H> [7]	
H													

Щ.		!							L		
					施設力	レテ(エ፤	事履歴)				
									基準日	令和	6年3月31日
			41-34-			设基本状況					
-	施設名			市千代田地	域包括支持	後センター		事費用		17,099,5	
	所 在 地	池	.花2-2	22-4				事件数			3 件
		14-37	白っ			覆歴基本状	況				
No.	工事名称	傑番 号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
1	千代田地区地域包括支援センター整備工事	1	2022	16,170,000							
2	千代田地区地域包括支援センター整備工事(その2)	1	2022	880,000							
3	千代田地区地域包括支援センター整備工事(その3)	1	2022	49,500							
					16						